

श्रसाधारए।

**EXTRAORDINARY** 

भाग III--खण्ड 1

PART III-Section 1

प्राप्यकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

₩ 12] No. 12] नई दिल्ली, शकवार, नवम्बर 30, 1973/ग्रप्रहायण 9, 1895

NEW DELHI, FRIDAY, NOVEMBER 30, 1973/AGRAHAYANA 9, 1895

इस भाग में भिग्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह ग्रलग संकलन के रूप में रखा जा सके। Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate compilation

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, LUCKNOW

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Lucknow, the 14th November 1973

No. 15-A/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T Act, 1961 (43 of 161) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 341, 342, 343, 344 situated at SIrsa Khera.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Office at Bilaspur on 29th May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as afcresaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transfere(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liabilty of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. Shri Amrik Singh.

### Transferee

Person in occupation of the property

2. Shri Amrik Singh.

\*3. Shri/Smt./Kumari X.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumari X

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 8 Acres 3 Dicimils situated at Vill. Sirsa Khera, Rampur Distt.

Seal

# निरीक्षी सहायक ग्रायकर ग्रायकत ग्रर्जन रेज, एखनऊ का फार्यालय

आयकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269म (1) के अधीन सूचनाएं

लखनऊ, 14 नवम्बर, 1973

सं 15 ए/मर्जन.—पतः, मुझे, एस० सं वित्रहल, निरीक्षी अञ्चयक आयकर आयुक्त अर्जन लखनऊ आयकर अधिनियम, 1561 (1961 का 43) की धारा 269 घ के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु से अधिक है और जिसकी सं 341.342.343.344 है, जो ग्राम सिरसा खंड़ा में स्थित है (भीर इससे उपाबद अनुसूची के और पूर्ण कप से बणित है), रिजस्ट्राकर्त्ता अधिकारी के कार्याक्य, बिलासपुर मे भारतीय रिजस्ट्रीकरण, अधि नियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन 29-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्यसे कम रो कम के दृश्यमान अतिफल के निए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों)

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

भौर मन्तरिती (मन्तरितियों) के बीच तय पाया गया, ऐसे भ्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) प्रन्तरण से हुई किसी ध्राय की बाबत घ्रायकर घ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के घ्रधीन कर देने के घ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुधारक; बनाना घ्रौर/या
- (क) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा श्रकट नहीं किया गया या या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भौर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रजंन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

भ्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तिमों, श्रर्थात् :--

1. श्री श्रमरीक सिंह	(श्रन्तरिकर्ता)
2. श्री श्रमरीक सिंह	(ध्रन्तरिकर्ता)
*3. र्था/श्रीमती/कुर्मारी	(वह व्यक्ति जिसके अधि-
, , ,	भाग में सम्पत्ति है)
*4. श्री/श्रीमती/कुमारी	(वह व्यक्ति जिसके बारे में
	<b>ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है</b> कि
	वह सम्पत्ति में हित <b>बद्ध है</b>

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा काषवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थाव सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा ग्रधोहस्ताक्षरी के पासर लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्दारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हों, तो सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए आएंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा ब्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतवृद्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसा व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

<sup>\*(</sup>जो लाग न हो उसे काट दीजिए)

स्पष्टीकरएा-इसमें प्रयुक्त शब्दों ग्रीर पवों का, जो ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961(1961

का 43) के घटवाय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही घर्ष होगा, जो जुस ग्रह्माय में दिया गया है।

### ग्रनुसुची

कुषिक भूमि 8 एकड़ 3 डिसी जो कि ग्राम सिरसा खेड़ा जिला रामपुर में स्थित है।

No. 24-B/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 128, 130, 301 situated at Khandia.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Office at Bilaspur on 26th May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets, which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (i) of section 269D of the Incometax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Bechari.

Transferee

2. Shri Bachan Singh & others.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri/Smt./Kumari X

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumari X

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Corette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

An agricultural land 7.5 Acres situated at Vill. Khandia, Rampur, Distt.

ग्नर्जन.—–यतः, मुझे, एस० सी० बहल 1961 (1961 का 43) की के ग्रधीन सक्षत्र प्राधिकारी धारा 269 यह विष्यास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृल्य 25.000 ए० से अधिक है श्रीर जिसकी सं 128, 130, 301 है, जो ग्राम खडिया, में स्थित है ( भीर इससे उपाबद्ध श्रनमुची में पूर्व रूप से वर्णित है),रजिस्टीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, बिलासपूर में भारतीय रजिस्टीकरण प्रधिनियम, 1908 (1908 क) के प्रधीन 26-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्टीकृत विजेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिणत श्रधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकां ) श्रौर अन्तरिती (अन्तरितियों ) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल , निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:--

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

भीर यतः, श्रायंकर श्रविनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रव्याय 20- के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथितः—

1. श्री बिहारी लाल

(ग्रन्तरक)

2. श्री वचन सिंह भीर भ्रन्य

(भन्तरिती)

\* 3.

(वह व्यक्ति जिसके श्र<mark>िक्षभोग</mark> में

सम्पत्ति है)

(वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रेष्टी-हस्ताक्षरी जानता है कि यह सम्पत्ति में हितबब है)

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

<sup>\* (</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिये)

उक्त सम्पत्ति की धर्जन के प्रति धाक्षेप, यदि कोई हो, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपल में प्रकाशन की तारीख से 45 विन के भीतर उक्त स्थावर सम्पनि में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रघोह्स्ताक्षारी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिमूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षय किया है तथा सम्यत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा भ्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीत सूचना दी गई है, भ्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पडटोकरणः इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में विया गया है।

# ग्रनुम्बी

कृषिक भूमि 7.5 एक इंजा कि ग्राम खंडिया, जिला रामपुर में स्थित है।

No. 13-K/Acq.—Whereas, I. S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Devipur Matia.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering officer at Kashipur on 7th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets, which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Harbans Singh.

Ттапијетов

2. Shri Mukand Singh & others.

### Person in occupation of the property.

\*4. Shri/Smt./Kumari.....

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition, of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 57.4 Acres situated at Vill. Devipur Matia. Nainital Distt.

सं ० 13-के/श्रांत. — यतः, मुझे, एप० ती० वहल निरिष्ठी सहायक ग्रायकर श्रायकर श्रायकर श्रायकर मिलिश । 1961 (1961 का 43) की घारा 269 घ के ग्राधीन सक्षम प्राधिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25.000/- र० से ग्रिधिक है और जिसकी सं है, जो श्राम देवापुर मातिया में स्थित है (ग्रीर इससे उपावद ग्रनसूची में पूर्ण रूप से वाणत है), रिजस्ट्रीकर्ता ग्राधिकारी के कार्यालय, कार्थोपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्राधिनियम; 1908 (1908 क) के ग्राधीन 7-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रिजम्ट्रीकर विलेख के ग्रानुसार श्रन्तरिक की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्दह प्रतिशत ग्राधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरिक (श्रन्तरिकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिपल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है:---

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाजन आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना, और/या;
- (ख) ऐसी किसी भाष या किसी धन या अन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर भ्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर म्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर प्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्त-रिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

भौर गत: श्रायकर समिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शक्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्थन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किए गए हैं।

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

मतः, मन, धारा 269-ग के अनुसरण में, आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारों 269-व की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :---

1. श्रो हरबंस सिंह . . . . ( **प्रश्तरक** )

2. श्री मुकन्द सिंह ग्रौर ग्रन्य (ग्रन्तरिती)

3. (ब्रह्म व्यक्ति जिसके प्रधि-श्रीग में सम्पत्ति है)

\*4. (बह व्यक्ति जिसके बारे में श्रष्ठोहस्ताक्षरी जानता है कि बह सम्पत्ति में हितबब है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियों भूक करता हूं जक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :-

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (खं) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की शारीब से 45 दिन के शीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवड किसी धम्य व्यक्ति द्वारा, अझोहस्ताकरी के पास लिखित में था सकेंगे।

एतवृक्षारा बहु अधिसूचित किया जीता है कि इस स्थाविर सम्पत्ति के अर्थिन के प्रति इस सूचिता के उल्लर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, तो सुनंबाई के लिए तारीख और स्थान नियंत किए जीयेंगे और उसकी सूचना हुर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के प्रन्तिरिती को दी जाएगी।

एतर्देशरा जारी यह बंधिस्थित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, असे पूर्ववर्ती पैरा के कैंबीन सूचना दी गेंद्र है, बांबीयों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए बंधिकार होगा।

स्वस्टिकिरण:---इसमें प्रयुक्त अंश्वों भीर पदों का, जो भायकर अधिनियम, 1981 (1961 का 43) के श्रश्याय 20-क में यथा-पंरिभाषित है, वहीं अर्थ होगा, जी उस अध्याय में दिया बना है।

# धनुसूची

कृषिक भूमि 57.4 एकड़ जो कि ग्राम देवीपुर मितया जिला नैनीताल में स्थित है।

No. 14-J/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No.......situated at Dist. Rampur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act (1607, 906) in the office of the Registering Office at Rampur on 25th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such

<sup>\*(</sup>जो जागू म ही उसे काट बीजिये)

apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of: -

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-sec-tion (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

1. Shri Hazara Singh & others.

Transferee

2. Shri Jagbir Singh & others.

\*Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari \*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari \*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later:
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 44 Bighas 13 Biswas situated in Rampur district.

सं 14/जे-मर्जन.--यत: मुझे, एस० सी० बहल, भ्रायकर श्रविनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से भूधिक है भीर जिसकी सं० - है, जो, जिला रामपुर में स्थित है। (भीर इससे उपाबद अनुसूची क भ्रौर पूर्व रूप से वर्णित है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्योलेंग, रीर्मपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण प्रधितियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन 25-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

के उिचत बाजार मूल्य कम से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के ध्रनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वीक्त सम्पति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐ से दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत घिषक है भौर यह कि धन्तरक (धन्तरकों) धौर धन्तरिती (ध्रन्तरितीं) के बीच तय पाया गया ऐसे ध्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ध्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :— द्व

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या घल-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर, बनाना।

भीर यतः, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

भ्रतः श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :--

1. श्री हजारा सिंह ग्रौर ग्रन्य

(ग्रन्तरक)

2 श्रो जगबीर सिंह ग्रौर ग्रन्य

्(भ्रन्तरिती)

3.

(बह व्यक्ति जिसके श्रक्षिभोग में सम्पत्ति है )।

4. श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधी-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है )।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हों, के भीतर पूर्वीकन व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति बारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रघोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकोंगे।

एतब्द्वारा यह श्रिष्ठसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीज और स्थान नियत किए जायेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिस ने ऐसा भाक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को वी जाएगी।

एतदृद्धारा भ्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, के श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्वब्दीकरुए. - इस में प्रयम्त गब्दों ग्रौर पदों का, जो ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्टयाय 20-क के यथापरिभाषित है, यही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

**ग्रनुसूची** . कृषिक भूमि 44 बीघा 13 विस्वा जो कि जिला रामपुर में स्थित है।

No. 26-M/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Alinagar. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the Registering Office at Rampur on 21st May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferec(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-sec-tion (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

1. Shri Syed Khalid Mian.

#### Transferee

2. Shri Mohd. Kamil, Mohd Amil & others.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri/Smt./Kumari \*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumarl \*.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

The agricultural, land measuring 8 Bighas, 3 Biswas & 3 Biswansi situated at Alinagar in Dist. Rampur.

- सं० 26-एम/प्रजंन—यतः, मुझे, एस० सी० बहल निरिक्षी सहायक प्रायकर प्रायुक्त लखनऊ प्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्रधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्था वर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/-६० से प्रधिक धौर जिसकी सं० है जो प्रभीनगर में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध प्रनुस्ची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता ग्रीधकारी के कार्यालय, र मप्र में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रीधनियम, 1908 (1908 क) के ग्रीधीन 29-5-1973 को प्रविक्त सम्पति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्विक्त सम्पति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्नह प्रतिगत ग्रीधक है ग्रीर यह कि अन्तरक (ग्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है:—
  - (क) भ्रम्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रीविनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के श्रन्तरक के वायित्व में कमी करने मा उससे बचने के लिए सुकर बेनीना, भ्रीर/या;
  - (ब) ऐसी किसी प्राय या किसी धन या प्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्राय-कर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या प्राय-कर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तिरती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना ।

भीर यत: श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 के के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, ग्रंब, धारा 269-म के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्मलिखित केंक्सियों श्रयोत् :--

सैयद खा लेद भेयां
 श्री मुहम्मद क्यामल, श्री मुहम्मद ब्रामिल ब्रादि
 (भ्रन्तरिती)

(बह व्यक्ति जिसके श्रीध-भौग में सम्प<del>रित</del> है)

> (बहु व्यक्ति जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबंब है।)

4:

3.

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के के लिए एतवृद्धारा कार्यंबाहियां गुरू कहता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो:—

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख़ से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थायर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहुस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किये जायेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पादिकारण - इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रिष्ठिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# **गन्**सूची

कृषि भूमि जिसकः रकवा 8 विगहा, 3 विसवा, 3 विसवन्सी है ग्रौर जो ग्रलीनगर जिलः रामपूर में स्थित है।

No. 20-K/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl. IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 20 situated at Bindukhera. (and more fully described in the Schedule annexed hereto, has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Haldwani on 2nd May 1973, for an apparent consideration which is icss than the fair market value of the aforestaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforestaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Incometax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Khima Nand.

Transferce

Shri Khan Chand.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 48 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 80 Bighas situated at Bindukhera, Nainital, District.

सं० 20-के ०/अर्जनः —यतः मुझे, एस० सी० बहल आयकर प्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/— ६० से अधिक और जिसकी सं० 20 है, जो प्राम बिन्दखेरा में स्थित है (और इस से उपाबद अनुसूची क और पूण रूप में विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, हल्दावानी में भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 के के अधीन 2-5-1973 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरिक की गई और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य में उपन यन्तरण लिखन में बास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :—

- (क) श्रन्तरण में हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिबिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करन ज उस से बचने के लिए सुकर बनाना श्रीर /या;
- (ख) ऐसी किसी भ्राय था किसी धन या अन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-कर अधिनियम, 1961 (1961

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

का 43) या धन-कर घिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिएथा, छिपाने के लिए सुकर, बनाना ।

स्रौर यतः स्राय कर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के स्रष्ट्याय 20 के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के स्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा स्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव, धारा 269-न के श्रनुसार के ये श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारः 269 की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

1. श्रीखिमानन्द

(ग्रन्तरिकर्ता)

2. श्रीखन्तुचन्द

(भ्रन्तरिकर्ता)

3.

(वह व्यक्ति जिसके श्र<mark>िधिभोग</mark> में सम्पत्ति है )।

(1.

4.

(वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रधो-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितब इ है) ।

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां मुख् करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के प्रजैन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन की भ्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर्ृैसूचना की तारीख मे 30 दिन की भ्रविध, जो भी भ्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर के हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पित के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों तो, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायों गे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पित्त के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के ग्राधीन सूचनादी गई है के प्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्राधिकार होगा ।

स्पष्टाकरण .--इस में प्रयुक्त गब्दों भीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# ध्रनुसूची

कृषि भूमि 80 बिषा जो कि प्राम विन्वखोरा जिला में स्थित है।

No. 7-L/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 115, 137/1, 138 situated at Chandannagar. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the Registering Office at Haldwani on 28th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to b disclosed by the transfered for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Gopal Das.

### Transferee

2. Shri Lal Chand.

Person in occupation of the property,

Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter-XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 56 Bighas 3 Biswas situated at Chandannagar, Nainital. Distt.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं० 7 एलं० म्रजंन.—यतः, मुझे एस० सी० बहल निरीक्षी सहायक म्रायकर म्रायकत लखनऊ, म्रायकर म्राधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० से म्राधिक है और जिसकी सं० 115, 137/1, 138 है, जो ग्राम चन्द्रनगर में स्थित है। (भीर इससे उपाबद्ध म्रनुसूधी में पूर्व रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता म्राधिकारी के कार्यालय, हल्दवानी में भारतीय रजिस्ट्रीकरण म्राधिनयम, 1908(1908 का 16) के म्राधीन 28-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम से कम के दृष्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के म्रानुसार म्रान्तरत की गई है मौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृष्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृष्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत म्राधिक है भौर यह कि मन्तरक (भ्रन्तरकों) भौर भन्तरिती (भन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे म्रान्तरण के लिए प्रतिफल निम्निलिखित उद्देश्य से उक्त भन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रीर/या;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हों भारतीय श्राय-कर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थं अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भीर यत:, भ्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्टवाय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रजनिके लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीभलिखित किए गए हैं।

ग्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के प्रनुसरण में, म श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रार्थात् :---

1.	श्रा/श्रामता/कुमारा ग	ापालदास	(श्रन्तरक)
2.	श्रीलाल चन्द		(भ्रन्तरिती)
_	A / A - A / A - A / A - A - A - A - A -		/

3. श्री/श्रीमती/कुमारी\* (बह व्यक्ति जिसके श्रधि-भोग में सम्पत्ति है)

4. श्री/श्रीमती/कुमारी \* (बह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्विक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो:—

(क) इस सूचना के राजपल में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अविध, जो भी अविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट बीजिये।

(ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उभन स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेगों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायोंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एनद्द्वारा ध्रागे यह अधियूचिन किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, प्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

भाष्टिक रेण :---इसमें प्रयुक्त शब्दों धौर पदों का, जो श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होंगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# ग्रनुसूची

क्रियक भूमि 50 बीघर 3 बिरवा जो कि प्राप चन्द्रकपर जिला। नेतीलाल में स्थित है।

No. 30-S/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 415 situated at Khrriya. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Haldwani on 14th March, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Mangal Ram.

Transferor

2. Shri Saran Das & others.

Person in occupation of the property.

3. Shrl/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural lands measuring 66 Bighas 16 Biswas situated at Khrriya, Nainital Distt.

सं० 30 एस० / श्र प्रतः—यतः मुझे, एस० सी० बहल निरीक्षी सहायक श्रायकर श्रायुक्त श्रर्णन लखनऊ, श्रायकर श्रिधिनियमः 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० से श्रिधिक है श्रीर जिसकी सं० 415 है, जो ग्राम कुरय्या में स्थित है। (श्रीर इससे उपावड श्रनुसूची में पूर्व का से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिधकारी के कार्यालय, हल्दावानः में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 14-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमःन प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझ यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल के। ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्ति (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:——

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय भ्राय-कर भ्रिधित्यम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर भ्रिधित्यम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधित्यम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था, या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए मुकर बनाना।

श्रीर यत: अध्यकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के गब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं। श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

1. श्री मंगल राम (श्रन्तर्क)

2. श्री सरन दास ग्रीर ग्रन्य (ग्रन्तरिती)

3. श्री/श्रीमर्ता/कुमारी\* (वह व्यक्ति जिसके ग्रिध-भोग में सम्पत्ति है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतव्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। जक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस मूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रश्लोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकोंगे।

एसव्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के भ्रजीन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए भ्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जाएंगे भ्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के भ्रन्तरिती को दी जाएंगी।

एतद् द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सुचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पार्जीकरणः — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पवों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# **ग्रनुस्**ची

कृषिक भूमि 66 बीघा, 18 तिस्वा जो कि ग्राम कुर्य्य्या जिला नैनीताल में स्थिन है ।

No. 32-B/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 339/1 situated at Bandia.
(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 1607, 906 in the office of the registering office at Haldwani on 22nd May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

<sup>\*</sup>जो लागू न ही उसे काट बीजिए।

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the Issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. Shri Jawan Singh,

#### Transferee

2. Shri/Smt./Kumari Brahmdeo Singh.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari X.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immivoable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 41 Bighas 3 Biswas situated at Vill. Bandia, Nainital Distr.

सैं० 32-सीं० धर्जम.—-यतः, मुझे, एम० सीं० बहल, श्रायकर श्रिष्ठितयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 खं के श्रिष्ठीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/६० से श्रिष्ठिक है भौर जिसकी सं० 339/1 है, जो ग्राम बंडिया में स्थित है (श्रौर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में श्रौर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठिकारी के कार्यालय, हल्दावान में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिष्ठित्यम, 1908 (1908 का 16) के श्रिष्ठीन 22-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के वृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके वृश्यमान प्रतिफल को पन्द्रह प्रतिशत श्रिष्ठक है श्रौर यह कि श्रन्तरक

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(म्रन्तरकों) भ्रौर भ्रन्तरिती (भ्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे म्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्स म्रग्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी-आय की बाबत' श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के वात्यिय में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर-श्रिधिनियम) 1922 ( 1922 का 11 ) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर श्रिधिनियम , 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, खिपाने के लिए मुकर बनाना ।

स्रौर यतः; स्राय कर अधिनियम , 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के स्रर्जन के लिए कार्यवाही शरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

त्रतः, श्रव, धारा 269-ग के अनुसरण में, श्रायकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-थ की उपधारा धारा (1) के अधीन जिम्मलिखिन व्यक्तियों, अर्थात् :---

(ग्रन्तरक्)

श्री जप्वान सिंह

(ग्रन्तरिती)

2. श्री ब्रह्मदेव सिंह

(बह व्यक्ति जिस कें श्रिधभोग में सम्पत्ति है)

3. श्री/श्रीमति/क्मारी

(वह व्यक्ति जिससे बारे में भ्रधीहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पत्ति में हितबद्ध 4: শ্বী/প্রামানি/ক্মাरी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिएएतद् द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हं।

उक्त सम्पत्ति के आर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हों, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध , जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, जे भीतर पूर्वीवत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को बी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा। स्पष्टीकररण — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो स्रायकर स्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 क के यथापरिभाषित है, यही अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

# **प्र**गुसूची

कृषिक भूमि 41 बीघा 3 विस्वा ग्राम वंडिला जिला तैनीताल में स्थित है।

No. 19-A/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 47 situated at Sripur. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Haldwani on 1-5-1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and 1 have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (3) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely,—

Transferor

1. Shri Shanker Das.

Transferee

2. Shri Ashok Kumar.

Person in occupation of the property.

Shri/Smt./Kumari X.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari X.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the proceeding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 46 Bighas 1 Biswa situated at Vill. Sirpur, Nainital Distt.

सं । 19 ए अर्जन -- यतः, मुझे,एस० सी० बहल निरीक्षी महायक भ्रायकर श्रायक्त अर्जन लखनऊ श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य से ग्रधिक है भौर जिसकी सं० 47 है, जो ग्राम श्रीपूर में स्थित है। ग्रीर इसमे उपाबद्ध श्रनुसूची में पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, हल्दवानी में भारतीय रजिस्टीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 भ्रधीन 1-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मुल्य के दश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के प्रनुसार भ्रन्तरित की गई है ग्रीर मझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वीकन सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य उसके दुश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक है और यह कि श्रन्तरक (ग्रन्तरकों ) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों ) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :--

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रिधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रोर/या ;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भ्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के ग्रनुसरण में, ग्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रथितः—

1. श्री शंकर दाम

(ग्रन्≅िक्ती)

2. श्री अशोक कुमार

(भ्रन्यरिती)

श्री/श्रीमती/कुमारी\*

(वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पत्ति है)

4.

(वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधी-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबब है)

भौर यत:; श्रायकर अधिनियम , 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित विए गए हैं।

<sup>\*</sup>जो लागून हो उसे काट बीजिए।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोकन सम्पति के प्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुक्र करता हुं।

उक्त सम्पत्ति के म्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधिया तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि , जी भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की नारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद् द्वारा यह ग्रिधमुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रौर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी ।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के धीन सूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पट्टोकरण—इस में प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# **प्रनुस्**ची

कृषि, भूमि 46 बीबा 1 बिस्वा जो कि ग्राम श्रीपुर जिला नैनीताल में स्थित है। तारीख 15-11-73 मोहर:

No. 18-J/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269B of the I.T. Act. 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 279/A, 279/1A, 279/1B situated at Gobra.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer, at Haldwani on 1-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiative proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

1. Shri Musi Ram.

#### Transferee

2. Shri Jasbir Singh & others.

Person in occupation of the property

3. Shri/Smt./Kumari,

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. 4. Shrl/Smt./Kumari.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 64 Bighas situated at Vill. Gobra, Nainital Distt.

Dated: 15-11-73.

Seal.

स 18 जे/ग्रजंन — पतः, मुझे एस० सी० बहल, निरीक्षी सहायक ग्रायकर है, जो ग्राम गोवरा में स्थित है, (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रामुची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणत है) रिजस्ट्रीकर्ता ग्रायकरी के कार्यालय, हल्दवानी में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रायकित्यम, 1908 (1908 का 16) के ग्रायीन 30-5-73 को पूर्वोंकत सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के ग्रामुसर ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोंकत सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिगत ग्रायक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखत में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

(क) अन्तरण से हुई किसी श्राय की बाजत भ्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना; श्रीर/या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन पा श्रन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रधिनियम, 1922 ( 1922 का 11 ) या श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिनी द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिएथा, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के अनुमरण में, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन जिम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथीत् :--

1. श्री मंसी राम

ग्रन्तरक

2. जसबीर सिंह ग्रीर श्रन्य

ग्रन्टरिती

3ः श्री/श्रीमती/क्मारी

(वह व्यक्ति जिसके श्रक्षिभोग में सम्पति है)

4. श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति जिसक बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के म्रर्जन के प्रति म्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की अविधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकींगे।

एतद्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतबद्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षोपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्राधिकार होगा।

स्पन्धोकरण . --इसमें प्रयुक्त शब्बों और पदों का, जो ब्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ब्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वहीं ब्रथी होगा, जो उस ब्रध्याय में दिया गया है।

# मन्स्वो

कृषिक भूमि 68 बीघा जो कि ग्राम गोबरा, जिला नैनीताल में स्थित है।

तारीख-15-11-73

मौहर

(जो **1**ा न हो उसे काट **बीजिए**)

No. 3-T/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authorty U/S 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 175A, 61, 121A, 130, 176A, 62, 122, 140, 77A, 63, 141 & 178 situated at Khalawan Kalan.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Haldwani on 10-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

Shri Santa Singh,

Transferee

Shri Jit Singh & others. Person in occupation of the property.

Shri /Smt./Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Shri/Smt./Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter. THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 63 Bighas 16 Biswas situated at Khalawan Kalan, Nainital Distt.

Dated: 15-11-1973.

Seal.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं 3 टी/प्रजन्- यत:, मुझे एम० सी० बहल निरीक्षा महायक प्रायकर प्रायुक्त प्रजेन लखनऊ श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृख्य 25,000/-**ए**० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० नं० 175 ए, 61, 121 ए, 139, 176 ए, 62, 122, 140, 77ए, 63, 141, 178 है जो ग्राम खलवान स्थित है (भ्रौर इससे उपावद अनुसूची में भ्रौर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के हल्दवानी में भारतीय रजिस्द्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-1973, को प्रवासित सम्पत्ति के उचित बाजार मल्य से कम के दुश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार ग्रन्तरित की गई **है ग्री**र भ**र्**स यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिकल निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी आय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भौर यतः, स्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

ग्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के ग्रनुसरण में, मैं ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रथीत् :—

1. श्री मन्ता सिंह

ग्रन्तरक

2. जीत सिंह ग्रौर ग्रन्य

**ध**न्तरि<u>ती</u>

3.

4.

(बह व्यक्ति जिसके <mark>घ्रधि-</mark> भोग में सम्पत्ति है)

(वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वीक्त सम्पति के श्रर्जन के लिए **ए**तर्देशरा कार्यवाहियां गुरु करता है। उक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध , जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास जिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचिन किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की गुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एनद्द्वारा श्रागे यह श्रधिमुचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरः के अधीन सूचना दी गई है, ब्राक्षेपों की मुनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टोकररणः—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो स्नायकर श्रिधिनियम. 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित हैं, यही श्रर्थ होगा जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

# श्रनुसूची

कृषि भूमि जो कि 63 बीघा 14 बिस्वा है श्रीर ग्राम खलवान कलान जिला नैनीताल में स्थित है।

सारीख: 15-11-**73** 

मोहर

### Lucknow, the 13th November, 1973

No. 8-C/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 bearing

No. 21 situated at Bam Kharl.

(and more fully described in the Schedule annexed here to), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Haldwani on 14-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and the transfere (h) has not been trully stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by ma

Now, therefore, in pursuance of section 269-D, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

1. Shri Kashi Ram.

Transferee

2. Shri Chaudhari Ram Ved Prakash.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari \*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in

writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforcsaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the

objections.

Explanation.—The terms and expression used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

The agricultural and measuring 68 Bighas 12 Biswas situated at Vill. Bamkhari Nainital Distt.

Dated 15-11-73.

Seal

#### लखनऊ, 13 नवम्बर, 1973

. सं ० ४-सी० /ग्रर्जन.-यत:, मुझे एस० सी० बहुल निरीक्षी सहायक श्रायकर श्रायुक्त अर्जन लखनऊ ग्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मल्य 25,000/- इ० से ग्रधिक है ग्रीर जिसकी सं० 29 है, जो बमखारी में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद श्रनुसूची में श्रौर पूर्णेरूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार श्रा**फ** एययोरेंमेज, हल्दवानी में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 का 16) के प्रधीन 14-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मत्य से कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

> (क) अन्तरण से हई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रधीन कर देने के प्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना ; भीर / या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्थ श्राह्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना;

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव, धारा 269-घ के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थातः-—

1. श्री काणी राम

(ग्रन्तरक)

2. श्री चौधरी राम, बेद प्रकाश

(भ्रन्तरिती)

†3. श्री/श्रीमती/कुमारी----(वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्मति है)

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यवि कोई हो, तो--

† 1. श्रो/श्रोमती/हुप:री----(वह व्यक्ति, जिसके बारे में घधोहस्ताक्षरी

जानता है कि वह सम्पत्ति में हितयद्व है) को यह सुजना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतदुद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

- (क) इस सूचना के राज्यत्व में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्संबंधी ज्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी भवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उदत स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी भ्रन्य व्यक्ति द्वारा, भ्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिस ने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचनादी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पादिकराग.-- इस में प्रयुक्त गब्दों श्रौर पदों का जो श्रायकर श्रिवित्यम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, यही श्रर्थं होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# **अनुसूची**

कृषि भूमि जिसका रकवा 68 बीघा, 12 विस्था जो ग्राम बमखारी जिला नैनीताल  $^{\ddot{ extsf{H}}}$  स्थित है।

तारीख 13-11-73

मोहर

### Lucknow, the 16th November, 1973

No. 34-R/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act. 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 2, I.D.T. Block situated at Hazratganj.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, (1607 906) in the office of the Registering Office at Lucknow on 16th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acqueition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely—

#### Transferor

1. Smt. Kusum Kumari,

#### Transferee

Shri Ram Swarup Gutpa.

### Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt./Kumari\*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A building measuring 10200 Sq. Ft. situated in Hazratganj, Lucknow District.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

### लखनऊ, 16 नवम्बर, 1973

सं० 34 घार०/ग्रर्जन.—यतः मुझी, एस० सी० बहल निरिक्षी सहायक आकर प्रायुक्त प्रार्जन लखनऊ ग्रायकर प्रधिनियम 1961(1961 का 43) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्रधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- ७० से ग्रिकि है ग्रीप जिसकी सं० 2-1. D.T. Block है, जो हजरन गंज में स्थित है (ग्रीर इमसे उपावक अनुसूची में पूर्व रूप से विणत है), रिजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठकारी के कार्यालय, लखनऊ में भारतीय रिजिस्ट्रीकरण श्रिष्ठनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिष्ठीन 16-5-1973 को पूर्वोवत सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम में कम से दृष्यमान प्रतिफल के लिए रिजिस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार अन्तरित की गई है ग्रीर मुझी यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोवत सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्यह प्रतिगत ग्रिष्ठक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक, (ग्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निग्नलिखत उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सकर बनाना, और/या ;
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आय-कर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजानार्थ अन्त-रिती द्वारा एकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

भीर यतः, श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीमिलिखित किए गए हैं।

धतः, धवः, धारा 269-ग के प्रनुसरण में, ग्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-व की उपधारा (1) के प्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, प्रथीत :---

(ग्रन्तरिकर्ना)

1. श्रीमती कुसम कुमारी

(ग्रन्तरिती)

- 2. श्री राभम्बरूप गुप्ता
- 3. श्री/श्रीमती/कृमारी

(वह व्यक्ति जिसके प्रधिक

भंग में सम्पत्ति है)

4. श्री/श्रीमती/कुमारी ..... (वह व्यक्ति जिसके बारे में मधोहस्ताक्षरी जानता है कि

वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के भर्जन के लिए एतद् द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। जक्त सम्पत्ति के भर्जन के प्रति भाक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

> (क) इस स्वना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;

(ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के मीतर उक्त स्थावर सम्मत्ति में हितबद्ध किभी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह ग्रधिसूचिम किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रोर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के सश्चीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पट्टीकरण :-- इसमें प्रयुक्त शब्दों भीर पदों का, जो श्रायकर शिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही भर्ष होगा, जो उस भ्रध्याय में दिया गया है।

## **प्रनुमूची**

एक फीटा मकान जो कि 102000 वर्ग फीट है, हजरत गंज जिला लखनक में स्थित है।

No. 5-U/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. — situated at Dist. Varanasi.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering officer at Gyanpur on 30th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the arguisation of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely,—

Transferdr

1. Shri Kishori Saran.

Transferee

2. Shri Uma Shanker & others.

Person in occupation of the property.

Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. 4. Shri/Smt./Kumari\*.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person intrested in the sad immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 18 Bighas 17 Bigwas situated in Distt. Varanasi.

सं० 5-यु०/ग्रानंत — यतः, मुझे, एस० सी० बहल, निरीक्षी सहायक ग्रायकर श्रायकर स्वायकर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— रू० में श्राधक है श्रीर जिसकी सं० है, जो जिला वाराणसी में स्थित है (ग्रीर इससे उपायक श्रायकों में पूर्व रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिष्ठकारी के कार्यालय, ज्ञानपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रावित्यम, 1908 (1908 का 16) के श्राधीन 30-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के वृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रानुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का जिलत बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिगत श्राधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण में हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कभी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 क के गड़्दों मे पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किये गए हैं। श्रतः, श्रब, धारा 269 ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रिधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रिथीं :---

### अन्तरकता

श्री किमोरी भग्न

### श्रम्य रिती

2. श्री उमा शंकर, इत्यादि

†3. श्री/श्रीमती/कुमारी ..... (बह व्यक्ति, जिसके श्रीक्षभोग में सम्पति है)।

† 4. श्रो/श्रीभती/कुमारी

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हित-बद्ध है)

की यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां सुकः -करता हुं।

उक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन के प्रति भ्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतरक्त पूर्वी व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायों गे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचनादी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पष्टीकरणः -- इसमें प्रथुक्त गब्दों ग्रीर पदों का, जो ग्रायकर ग्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही ग्रर्थ होगा, जो उस ग्रध्याय में दिया गया है ।

### श्रनुमूची

कृषि भूमि 18 बीधा 17 विस्वाजो कि जिला वाराणसी में स्थित है ।

No. 5-K/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Nos. 69, 149, 212, 284, 338, 358, 358B situated at Machhaligun (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Domariaganj on 5th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:---

Transferor

S/Shri Ravi Pratap Shukla & others.

Transferee

S/Shri Kashi Prasad & others.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri/Smt./Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

\*4. Shri/Smt./Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later:
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the

objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter. THE SCHEDULE

- 1. The agricultural land measuring 102 Bighas, 8 Biswas, 5 Biswansi situated at Machhaligaon in Distt. Basti.
  - 2. One house area 1271 Sq. Ft.

Date: 16-11-73.

Seal

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं० 5 कें ० | प्रार्जन.—यतः, मुझे, एस० सी० बहल निरीक्षी सहायक श्रायकर श्रायकत स्थायकत स्थायकत

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचनें के लिये मुकर बनाना, श्रौर/या;
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यतः श्रायकर भ्रधिनियम, 1961(1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वीक्त समाति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा भ्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रब धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

**ग्रन्त**रक

1. श्री रिव प्रताप शुक्ला स्नादि

ग्रन्भरिती

2. श्रीकाशी प्रसाद ग्रादि

वह व्यक्ति जिससे अधिभोग में सम्पति है

‡ 3. श्री/श्रीमती/कुमारी

वह व्यक्ति जिसके बारे में अधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पत्ति में हित्बद्ध है

†4 श्री/श्रीमती/कुमारी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतदद्वारा कार्यवाहियां मुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो—

(क) इस सूचना के राजपत में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध जो भी

<sup>†</sup>जो सातू न हो उसे काट दीजिए।

श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस मूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किमी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रघोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतब्द्वारा यह श्रधिमुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो, की मुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के यन्तरिती को दी जाएगी।

एतब्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्थष्टीकररण.—इसमें प्रयुक्त णब्दों भार पदों का, जो भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ग्रनसूची

- 1. कृषि भूमि जिसका रकता 102 बीघा, 8 बिस्वा श्रीर 5 विस्वासी जो मछली गांव जिला बस्ती में स्थित है।
  - 2. एक किता घर जिसका रकबा 1271 वर्ग फीट है।

तारीख: 16-1 -73

मोहर

No. 15-G/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 8 situated at Rampur. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Bilaspur on 18th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C. I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Mangal Sen.

Transferee

2. Shri Gurmuk'ı Singh.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

4, Shri/Smt./Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who have made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 9 Acres 25 Dicimils situated in Distt. Rampur. Dated: 14-11-73.

Seal.

### लखनऊ, 14 नवम्बर, 1973

सं० 15-जी०/ग्रार्जन.—यतः, मुझे, एस० मी० वहल, निरीक्षी सहायक श्रायकर ग्रायुक्त श्रर्जन, लखनऊ श्रायकर ग्राधित्यम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थायर सम्पत्ति, जिसका उत्तित वाजार मूल्य 25,000 ६० से ग्राधिक है ग्रीर जिसको सं० 8 है, जो जिला रामपुर में स्थित है, (ग्रीर इससे उपावद्ध श्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, विलासपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रधिनियम, 1908 (1908 का 16 के ग्रधीन 18-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उत्तित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार ग्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उत्तित बाजार मृल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल में ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरिक (ग्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिति। (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखन उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखिन में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

(क) भ्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्य में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर-बनाना ; भ्रीर/या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को जिन्हों भारतीय श्रायकर श्रिधितियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधितियम, 1957 (1957 का 27) के श्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रीर यतः श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रथीत :—

शन्तरक

1. श्री मंगल मैन

भन्तरिती

2. श्री गुरमुख सिह

वह व्यक्ति जिसके श्रिक्षोग में सम्पत्ति है

श्री/श्रीमति/कुमारी
 वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हितबढ़ है

4. श्री/श्रीमति/कुमारी

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के लिये एत्दद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :—

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की श्रवधिया तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हिनबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एनद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्दारा भ्रागे यह भ्रिभ्रस्चित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, भ्राक्षेपों की मुनवाई के समय सुने जाने के लिए भ्रधिकार होगा ।

स्पष्टीकरण. --इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

### ग्रनुप्रची

कृषिक भूमि 9 एकड़ 25 डिममिल जो कि जिला रामपुर में स्थित है। तारीख 14-11-73

मोहर

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट डीजिए।

### Lucknow, the 12th November 1973

No. 2-I/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 16, situated at Makhbara, Nainital

(and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Haldwani on 5th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

1. Shri Abdul Latif.

#### Transferee

2. Shri/Smt./Kumari Imtiaz Ahmad.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari\*.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Shri/Smt./Kumari\*.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

An agricultural land measuring 55 Bighas 2 Biswas situated at Makhbara, Nainital Disti.

Dated: 12-11-73.

Scal.

<sup>•</sup>Strike off where not applicable.

### लखनऊ, 12 नवम्बर, 1973

सं० 2-ग्राई/ग्रजंन.—यतः, मुझं एस० मी० बहल, निरीक्षी सहायक आयकर आयुक्त अर्जन, लखनऊ, श्रायकर श्रिधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रिधीन सक्षम प्रीधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रिधिक है और जिसकी सं० 16 है, जो ग्राम श्रखवारा नैनीनाल में स्थित है, (ग्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है) रिजस्ट्री कर्ता श्रिधिकारी के कार्यालय, हल्दबानी से भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रिधिनयम 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 5-5-73 को पूर्वीकन सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरिक की गई श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिधिक है श्रीर यह कि श्रन्तर(अन्तरको) श्रीर अन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रति फल, निम्न-लिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना; भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिश्वित्यम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिश्वित्यम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिश्वित्यम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

भीर यत:, श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 क के शब्दों ंमें पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रमिलिखित किये गए हैं।

श्रतः श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

1. श्री ग्रब्दुल लतीफ

ग्रन्तरक

2. श्री इमतयाज श्रहमद

श्रान्तरत्

- 3. श्री/श्रीमती/कुमारी (वह व्यक्ति जिसके ग्रधिभोग से सम्पति है)
- (वह व्यक्ति जिनके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि सम्पत्ति में हितबह हैं)

<sup>\*</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिए

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतदबारा कार्यवाहियों शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपन्न के प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि जो भी अवधि बाद मः समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा :---
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित. में किए जा सकेंगे।

एतब्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर संपत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो तो, की सुनवाई के लिए तारीख थ्रौर स्थान नियत किए जायेंग श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी,

एतव्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती । पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, के श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार. होगा।

स्पन्टीकरण ---इसमें प्रयुक्त शब्दों घौर पदों का, जो भ्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसुची

कृषिक भूमि 55 बीघा 2 विस्वा जो कि ग्राम भखवारा जिला नैनीताल में स्थित है।

No. 16-A/Acq.—Whereas, I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000

and bearing

Nos. 18, 146, 147 situated at Hazratumar Garhi (and more fully described in the Schedule annexed here to), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Moradabad on 7th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

1. Shri R. A. N. Sinha.

#### Transferee

M/S Anugarh Sugar Works.

Person in occupation of the property.

3. Shri/Smt./Kumari.\*

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

4. Shri/Smt.Kumari,\*

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A plot measuring 9.90 Acres situated at Vill. Hazrat Umar Garhi, Teh. Sambal Moradabad District.

सं० 16-ए/श्रजंन.-यतः, मुझे, एस० सी० बलह निरीक्षा महायक श्रायकर श्रायुक्त श्रजंन लखनऊ, ग्रायकर प्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/-६० से प्रधिक है और जिसकी सं० 28, 146, 147 है, जो ग्राम हजरन उमर गढ़ी संभल मुरादाबाद में स्थित है (और इससे उपाबद्ध श्रनुसूची क श्रीर पूर्ण रूप से विणत है) रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय मुरादाबाद से भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 7-5-73 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बग्जार मूल्य से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुमार अन्तरिक की गई श्रीर मुझे यह विश्वाम करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का गन्त्रह प्रतिशत श्रधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तयपाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिषक रूप से कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बावत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देते के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुधार बनाना भौर/या

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्थ श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का II) या आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के सुकर बनाना,

भौर यत: श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 के शब्दों में पूर्वाक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किये गए हैं।

श्चतः, धव, धारा 269 ग के मनुसरण में, मैं मायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के मधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, मर्थात्,

ग्रन्तरिकर्ता

1. श्री प्रार्० ए० एन० सिंह

**अन्तरिकत**ी

मैमर्मग्रनुगृहस्गर वर्कस

(धिमाग में बुह व्यक्ति जिसके आधमानसे सभ्यति है)

3.

(वह व्यक्ति जिसके बारे में अधोहरस्ताक्षरी जानता है कि सम्पति में हिंत बद्ध है)

4.

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हितबद्ध किसी भ्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधी-हस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतव्द्वारा यह प्रधिस्चित किया जाता है कि इस स्थावर संपत्ति के प्रजन के प्रति इस स्थान के उत्तर में किए गए प्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख प्रौर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रौर उसकी सूचना हर ऐसे अ्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के प्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसा व्यक्ति कि जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, के आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए प्रधिकार होगा।

स्पिष्टिकरण.—इसमें प्रयुक्त शब्दों ग्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही ग्रथं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिए

### ब्रन्स्ची

भूमि 9.90 एकड़ जो कि ग्राम हजारत उमार तहसील संभल जिला मुगदाबाद में स्थित है।

एस० सी० बहल,

तारीख

सक्षम प्राधिकारी

(सहायक भायकर भ्रायुक्त निरीक्षण)

मोहर

भर्जन रेंज, लखनऊ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX. ACQUISITION RANGE, KAKINADA

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Kakinada, the 14th November 1973

No. J/I(212)/73-74.—Whereas, I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 16-10-10 situated at Pingalivari Street Punanandampet, Vijayawada-2. (and more fully described in the Schedule annexed pereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Vijaywada on 17-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957):

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

 Shrimati Vavvety Vimaladevi. W/o Late Srinivasamoorty, Mangamurivari Street, Nellore Town, Nellore.

#### Transferee

2. Shri Vandrasi Venkatanarayana S/o Late Kanakayya, Pulabhavi Street, Kothapeta, Vijayawada-i.

Person in occupation of the property.

\*3. Shri Abdulla, Kirana shop, 16-10-10, Pingalivari Street, Punanandampet, Vijayawada-2.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

•4. Shri/Smt./Kumari.....

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:--

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

House.—Vijayawada-I. Punanandampeta, Door 16-10-10, Pingalivari Street, Vijayawada Municipal Ward No. 15—Rev. Ward 8—Block 17—NTS No. 603A Asst. No. 11955.

East: My property & M. Hanumantharao. South: Sankranti Ramachandrarao 80' Sq. Yds. 711 or 594.56 Sq. mtrs. site and building.

West: Road 50'

North: Harikrishnarao 80'

सह।यक भ्रायकर ब्रायुक्त निरीक्षण कार्यालय, ग्राधिग्रहण रॉज, काकीसाड ग्रायकर ग्राधिनियम, (1961 का 43) की घारा 269 घ (1) के ग्राधीन सूचनाएं काकीनाड, 14 नवस्बर, 1973

सं० ज/1(212)73-74.—यतः, मुझे, के० मुखा राव श्रायकर प्रिष्ठितयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रूठ से ग्रधिक है और जिसकी सं० 16-10-10 पिगली गरी स्ट्रीट पुनाननंदम पेठ. विजयवाष्ट्रा, 2 में स्थित है (शौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में श्रींर पूर्ण रूप से विणित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, विजयवाड़ा में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 17-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य में कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है और यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिषक रूप से कथित नहीं किया गया है:—

(क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, और/या

(ख) ऐसी किसी स्राय या किसी धन या म्रन्थ ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय म्रायकर ग्रिधिनियम , 1922 (1922का 11) या भ्राय-कर ग्रिधिनियम , 1961 (1961 का 43) या धन-कर प्रिधिनियम 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्तिक्ति द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना:

श्रीर यतः, श्रायकर श्रधिनियमः 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

न्नतः, ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुमरण में, मैं ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रथित :---

- 1. श्रीमती विवेती विमला देवी, धर्मपत्नी स्वर्गीय श्रीनिवासामूर्ति, गंगामुरीवारी स्ट्रीट, नैलीर टाऊन, नैलोर (ग्रन्तरक)
- 2. श्री बन्दारसी वेन्कटनारायना सपुत्र स्वर्गीय कनकईया, पुलाभावी स्ट्रीट कोथा पेट्रा, विजयवाड़ा—1
- 3. श्री श्रबदुल्ला, किराना दुकान 16-10-10, पिंगालीवारी स्ट्रीट, पुनानन्दंभपेट, विजयवाडा--2

(वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पति है)

4- श्री/श्रीमती/कुमारी...... (बह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह संपति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हं ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध जो भी श्रविध बाट के समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह ग्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के श्रर्जन के प्रति इस सुचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रीर स्थान नियत किए जायेंग ग्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह ग्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के ग्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए ग्रधिकार होगा ।

स्पढटीकराग -- इस में प्रयुक्त गब्दों का, जो श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही श्रथ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिए।

### ग्रमुस्ची

गृह— विजयवाड़ा I, पुनान्बैम्पेट द्वार सं० 16-10-10, पिनगलीवाड़ी स्ट्रीट विजयवाड़ा म्युनिसिपल वार्ड नं० 15, रेलवे वार्ड 8---ब्लाक 17 --एन० टी॰ एस॰ नं० 603 क, निर्धारण सं० 11955

र्यः -- म्युनिसिपल संपत्ति भ्रौर एम० हनुमंथाराश्रो दक्षिणः -- -- संकर्ती रामचन्द्रराश्रो 80' पश्चिमः -- -- सङ्क 50' उत्तर : करीकृष्णाराश्रो 80'

No. J/I(214)/73-74.—Whereas I, Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. T.S. 1176, Block 36 situated at Dabagardens Visakhapatnam. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Visakhapatnam in May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereyb initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferors

- Shri Raja Vasireddy Venkata Satyanarayana Prasad Bahadur, S/o late Sri Seetharamaiah Bahadur.
- Shri Raja Vasireddy Seetharama Prasad Bahadur, S/o Sri Venkata Satyanarayana Prasad.
- Shri Raja Vasireddy Jagadish Chandra Prasad Bahadur, M/G & S/o Sri Venkata Satyanarayana Prasad.
- 4. Shri Raja Vasireddy Sarat Mohan Prasad Bahadur S/o Sri Venkata Satyanarayana Prasad.
- 5. Shri Raja Vasireddy Rajeev, M/G & S/o Sri Raja Vasireddy Sitarama Prasad Bahadur, All residents of Dabagardens Area, Visakhapatnam.

#### Transferee

 Shrimati Raja Vasireddy Rajanidevi, W/o late Sri Raja Vasireddy Chandramouli Prasada Bahadur, Dabagardens, Visakhapatnam.

### Person in occupation of the property

\*3. Shri/Shrimati/Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

\*4. Shri/Shrimati/Kumarı

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned--

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A. Schedule Immovable Property.—Visakhapatnam district—Visakhapatnam town—Visakhapatnam Municipality—Alipuram ward, Dabagarden area—site and building situate in T.S. No. 1176, block No. 36, Plot Nos. 14 to 27, with an area of about 3100 Sq. Yds. (2500 Sq. Mtrs) covered by Municipal Assessment No. 24256, popularly known as "Sri Saraswati Picture Palace" bounded by

East: Vacant site of Leela Mahal to some extent and 40 feet road to some extent.

South: 75 feet road. West: 40 feet road. North: Leela Mahal.

Site, building and super-structure and compound wall, with the above boundaries excepting the residential portion of ours bearing Assessment No. 24257, Valued at Rs. 4,00,000.00.

B. Schedule movable Properties-(in the A Schedule immovable property-Valued at Rs. 2.00,000,00).

1.	Two Bauer Projectors No. 8	Rs. 75,000.00
2.	One Slide projector	Rs. 1,000.00
3.	Full electrical equipment in the engine room and in the auditorium	18,000.00
4.	Furniture in the auditorium;	90,000.00
5.	One loud speaker:	1,000.00
6.	One Screen:	6,000.00
7.	Celling Fans;	4,000.00
8.	Office Furniture;	1,000.00
9.	Fire extinguisher:	1,000.00
10.	Exhaust fans:	3,000.00

Total value of the B. Schedule movables is Rs. 2,00,000-00.

Date: 14-11-1973.

Seal.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं जे / माई । (214) / 73-74 - यतः, मुझे, के । सुब्बाराव ग्रायकर ग्रध-नियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृल्य 25,000/ रo से प्रधिक है श्रौर जिसकी संo टीं एस 1176 ब्लाक 36डाबा गार्डन्स विसाखा-पटनम में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रनुसूची में पूर्णरूप रिजस्टीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, विशाखापटनम में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, (1908 का 16) के प्रधीन मई 1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति उचित बाजार मुल्य से कम के दश्यभान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विक्षेख के ग्रनसार ग्रन्त-रित की गई है और मुझे यह विश्वाम करने का कारण है कि यथापुर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक हैं भौर यह कि भन्तरक (श्रन्तरकों) भीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है---

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रधीन कर देने के प्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना ; भीर/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर ग्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजानार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

भीर यत: श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20क के णब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

म्रतः, म्रब, धारा 269ग के मनुसरण में, मैं, म्रायकर म्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रथीत :--**ग्र**न्तरिक

- (1) श्री राजा वसीरेडी वेन्कट सत्यनारायना प्रसाद बहादुर पृत्न स्वर्गीय श्री सीथारामैया बहादुर
- (2) श्री राजा वसीरेडी सीथारामा प्रमाद बहादुर पुत्र श्री बेन्कट सत्यनारायना प्रसाद
- (3) श्री राजा वसीरेडी जगदीण चन्द्र प्रसाद बहादुर एम/जी श्रीर पुत्र श्री बेकट सत्यनारायनाप्रसाद
- (4) श्री राजा वसीरेडी सरत मोहन प्रसाद बहादुर एम/जी और पुत्र श्री बेंकट सत्यनारायना प्रसाद
- (5) श्री राजा वसीरेडी राजीव एम/जी श्रीर पुत्र श्री राजा वसीरेडी सीताराम प्रसाद बहाद्र

सभी डावागाईस, क्षेत्र विशाखापटनम के निवासी, श्रन्तरितीः

- 2 श्रीमती राजावसी रेडी रजनी बेवी धर्म पत्नी स्व० श्री राजावसी डी चन्द्रामौली प्रसाद बहाब्र, डावागाडेंस, विशाखापटनम ।
- \* 3. श्री/श्रीमती/कुमारी वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पत्ति है।
- वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रधो-हस्ताक्षरी \* 4. श्री /श्रीमती/कमारी . . . . . . . . जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है।

<sup>\*</sup>जो लागुन हो उसे काट बीजिये।

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रर्जन के लिये एतद्ब्रारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के भ्रजेंन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोईहो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 विन की धविध, या तत्संबन्धी व्यक्तियो पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध वाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकींगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इसं सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्भारा भ्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पच्छीकरण ---इसमें प्रयुक्त णब्दों ग्रौर पढ़ों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### श्र नु सूची

## क---ग्रमुसूची ग्रमल सम्पत्तिः

विशाखापटनम जिला विणाखापटनम टाउन—विशाखापटनम म्युनिस्पेलिटी प्रालीपुर वार्ड, डावा गाडेनस् क्षेत्र — स्थल ग्रीर भवन टी० एस० सं० 1176, ब्लाक सं० 36, प्लाट स० 14 से 27 में स्थित है ग्रीर लगभग 3100 वर्ग गज (2500 वर्ग मीटर) क्षेत्र सहित जो म्युनिस्पल निर्धारण सं० 24256 से घिरा हुन्ना, ग्रमतौर पर "श्री सरस्वती पिक्चर पैलेस" के नाम से प्रसिद्ध है तथा सीमाण् निम्न प्रकार हैं :—

पूर्व : कुछ हद तक लीला महल का खाली स्थल ग्रौर कुछ सीमा तक 40 फीट सड्क

दक्षिण: 75 फीट की सड़क

पश्चिम : 40 फीट की सड़क

उत्तर: लीला महल

स्थान, भवन श्रौर बाह्म ढांचा श्रौर श्रहाता उपर्युक्त सीमाश्रों सहित किन्सु श्रपने निर्धारण सं० 24257 के श्रावासीय भाग को छोड़ कर। ६० 4,00,000.00 मृत्य श्रांका गया।

## खः -- पूर्वो च न सम्मत्तियां --- (क स्रनुसूची में स्नवन सम्मत्ति 2,00,000,00 ह० मूल्य स्रांका गया)

	रुपये
1. 2 बोर प्रोजेक्टर सं० 8	75,000.00
2. 1 स्ताइड प्रोजेन्टर	1,000.00
3. इंजन रूम में तथा ऋोडिटोरियम में पूर्ण बिजली का उपकरण	18,000,00
4.	
5. एक लाउ <b>डस्</b> पीकर	1,000.00
6. एक   पर्दा	6,000.00
7. छत् का पंख <sub>ा</sub>	4,000.00
8. कार्यालय फर्नीचर्	1,000.00
9. भ्रग्निशमन यन्त्र	1,000.00
10. वायु निकास पंखे	3,000.00
ख ग्रनुसूची चल सम्प्रति का कुल मूल्य 2,00,000-00 रु० है	

### श्रनुस्ची

### म्रलग पक्षा संलग्न है।

No. J/I(217)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing No. 30-15-20 situated at Dabagardens, Visakhapatnam (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Visakhapatnam on 28-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferce(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforcsoid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferee

- 1. (1) Shri Penumetcha Prudhiviraju S/o Late Venkatapathiraju.
  - (2) Shri Penumetcha Ashok.
  - (3) Shri Penumetcha Subramanya Varma,
  - (4) Shri Penumetcha Gautam.
  - (5) Shrimati Manthena Santha Devi W/o M. Suryanarayanaraju.
  - (6) Shrimati Penumetcha Seetha Devi W/o Late Venkalapathiraju
    - \*C/o Government Consulting Engineers, Domalguda, Hyderabad.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

#### Transferee

 Shrimati Naga Lakshmi W/o Venkataramana, Jaggary Exporters, Masoodi Street, Anakapalli.

### Person in occupation of the property

- \*3. (1) Shri Yelamachilli Tejomurti S/o Gopalakrishnaiah.
  - (2) Shaik Mahoob S/o Nanne Saheb.
- \*P/Rs in M.M. Enterprises, 30-15-20, Dabagardns Main Road, Vizag.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Shrimati/Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette,

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

#### SITE AND BUILDING:

Visakhapatnam town—Visakhapatnam Municipality—Ward No. 5 Allipuram Ward—Plot No. 178—S. No. 1452—Block No. 41—Asst. No. 24134—Ward No. 21—Door No. 30-15-20-—Area 928.94 Sq. Mts. or 1111 Sq. Yds.

North: 40' Road. East: 75' Road. South: West: Plot No. 177.

न्ह ने सं० औ० नं० 1 (217)/73-74.--यत:, मुझे, के० सुब्बाराव, श्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रिधिक है भ्रीर जिसकी सं० 30-15-20, डाबागार्डन्स, जो विशाखापटनम् में स्थित है, (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से विणित है) रिजस्ट्रीकत्ती श्रिधिकारी के कार्यालय विशाखापटनम्, में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रिधितियम 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 28-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृष्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृष्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृष्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों)

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

श्रौर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्न-लिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है । ैं

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) के श्रिष्ठीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, और/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थं अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना।

भ्रौर यतः, भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के भ्रजीन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीमलिखित किए गर्ये हैं।

ग्रतः, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

### भन्तरको

- 1. (1) श्री पेनुमेच्या प्रुध्वीराजु सुपुत्र स्वर्गीय ह वेंकटापथी ।
  - (2) श्री पेनुमेच्या श्रशोक
  - (3) श्री पेनुमेच्या सुक्रमन्य वर्मा
  - (4) श्री पेनुमेच्या गौतम
  - (5) श्रीमती मैन्थेना सन्धा देवी धर्मपत्नी एम सूर्यनारायणराजृ।
  - (6) श्रीमती पेनुमेच्या सूथा देवी, धर्मपत्नी स्वर्गीय वेंकटापश्रीराजू द्वारा गवर्नसेट कंसल्टिंग इंजीनियर्स, जेमालगुड्डा, हैदराबाद।

### **श्रन्त**रिती

नागालक्ष्मी धर्मपत्नी वेंकटरामन जगरी एवसपोर्टर्स, मसूदी रट्रीट, श्रनाव पाली ।
 वह ध्यक्ति जिसके श्रिधिभोग में सम्पत्ति है

\* 4. श्री /श्रीमती/कुमारी

वह व्यक्ति जिसके बारे में भ्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि यह सम्पत्ति में हिनबद्ध है

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पक्ति के श्रर्जन के लिए एतद् द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिये)

ज्र≉न सम्यत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्य व्यक्ति द्वारा, प्रश्लोहस्ताक्षरी के पास लिखिल में किये जा सर्कोंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ब्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा ब्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद् द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्ठीकरण्-इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो श्रायकर श्रीधनियस, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### **ग्र**नुसूची

**स्था**न एवं भवन⊸--

विशाखापटनम् टाउन—विशाखापटनम म्युनिसिपैलिटी—वार्ड नं० 5 ग्रलीपुरम् वार्ड— प्लाट नं० 178—कर्माक 1452—व्लाक नं० 41—निर्धारण सं० 24134—वार्ड नं० 21 हार सं० 30—15—20 —क्षेत्रफल 928.94 वर्गमीटर या 1111 वर्ग गज।

्रूर्व : 40' सड़क दक्षिण : 75' भड़क | छुउजानुमा घर। पश्चिम : — | उत्तर : प्लाट सं० 177 |

No. J/I(345)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 30-1-10 situated at Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada-2. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Vijayawada on 31-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferce(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the llability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the

transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922), or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax, Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

- (1) Shrimati Bandalpati Sakuntaladevi W/o Late Sriramakrishnaiah 30-1-11 Kurmainh Street, Vijayawada-2.
  - (2) Shri Bondalpati Sivaji Rao S/o Late Sriramakrishnalah 30-1-11 Kurmalah Street, Vijayawada-2.
  - (3) Shri Bondalpati Ramababu S/o Late Sriramkrishnalah 30-1-11 Kurmaiah Street, Vijayawada-2.
  - (4) Shri Bondalapati Krishna S/o Sivajirao 30-1-11 Kurmaiah Street, Vijayawada-2.
  - (5) Shrimati Bondalapati Santha, M/G Sri Sivajirao 30-1-11 Kurmalah Street, Vijayawada-2.
  - (6) Shrimati Vengunta Sujatha, W/o Mohana Prasad, Lecturer in English, Jagarlamudi Kuppusuwamy College, Guntur.

#### Transferee

- Shrimati Kaja Venkataravamma, W/o K. Venkateswarao.
   Shri Kaja Venkata Apparao, S/o K. Venkateswarao.
   Shrimati Kaja Srinivasarao, M/g Smt. Venkataravamma, C/o Rajyalakshmi Rice Mill, Pamarru, Gudiwada Tq.

### Person in occupation of the property

\*3. M/s. Shurud Geigy, Trading Co., 30-1-10, Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada-2.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Shrlmati/Kumari

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE HOUSE: Vijayawada—Vijayawada Sub-Dt.—Arundalpet—Kurmalah Street, Municipal Ward No. 25—Rev. Ward No. 9—NTS 646 Block 13—Door No. 30-1-10, 1+2—Asst. No. 21709.

East: Municipal Road, Murthy Street 75'.6" or 23-01 mts.

South: Building site sold to Kaja Vcnkateswararao 70'.6" or 21.49 mts

West: Municipal Road, Krumalah Street, 75'.6" or 23.01 mets. North: Vanne Kotalah building 74'.6" or 21.49 mts.

Site measuring Sq. Yds. 587.2 Sq. mtrs. 494-28 and the building. Seal:

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable,

सं० जे०/ग्राई० (345)/73-74.—यतः मुझे, के० सुब्बाराव ग्रायकर ग्रिधितयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से ग्रिधिक है और जिसकी सं० 30-1-10 है, जो कुरमईयां ल्टेड, श्ररुणडालपेट विजयवाड-2 में स्थित हैं (ग्रीर इससे उपाबद अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित ह), राजस्ट्रीकर्ता ग्रिधिकारी के कार्यालय, विजयबाड़ा में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनयम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 31-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार अन्तरित की गई है और मझे यह विश्वास करने को कारण हैं कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिगत श्रधिक है और यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरको) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) एसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों की, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43)या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

ग्नीर यतः ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्राध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा ग्रिभिलिखित कियें गए हैं।

श्रत:, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रीधनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात्:--

### (भ्रन्तरक)

- (1) बोन्डालापत्ती शकुन्तला देवी धर्मपत्नी स्वर्गीय श्रीराम कृष्नाइहा
  - (2) बोन्डलापित शिवाजीराव सप्व स्वर्गीय श्रीराम कृष्नाइहा
  - (3) बोंडलापित रामबाब सुपुत स्वर्गीय श्रीरामकृष्नाइहा

### (श्रन्तरित)

- 2. (1) काजा बेंकटर अवस्मा धर्मपत्नी डी० वेंकेटवरराम्रो
  - (2) कौजा बेंकट्टा ग्रप्पाराग्रो मुपुत्र के० वेकेटमवरराग्रो
  - (3) काजा भरीनिवासराध्रो एग/जी के० वेंकटरम्मा द्वारा लक्ष्मी राइसमिल्ज समारू गुडो बाड़ा-टी 9.
  - \*3. मैं मर्स शुरूल गेयगी ट्रेडिंग कर जिसके प्रधिभोग में सम्पत्ति हैं 30-1-10, कुरनाइआह स्ट्रीट, ए, -क्ल्डलपेट, विजयबाड़ा-2.
  - \*4. श्री/श्रीमती/कुमारी ..... (वह व्यक्ति जिसके बारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है
- को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एटद्द्वारा मार्यदाहियाँ शुरू करता हूं ।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपत में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि जो भी श्रविश बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपता में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतदद्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनदाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतब्द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्तिं को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने ॣ्रेजाने ॣ्रेके लिए श्रधिकार होगा।

स्पष्टिकरण.—-इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही ुं अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ध्रनुसूची

गृह:-

विजयबाड़ा—-विजयबाड़ा उपस्टेशन— श्रहणदलपत— कुरमइश्राह स्ट्रीट, म्यूनिसिपल वार्ड नं० 25—रेबे० वार्डनं० 9—एन० टी० एम् 646— बलाक 13-खारासं० 30—1—10, 1 十 2— निर्धारण संख्या 21709.

पूर्व:- म्यूनिसपल रोड, मूर्थी स्ट्रीट, 75'. 6" या 23.01 मी०.

दक्षिण:-भवन स्थल, कजा वेंकेटेसवररात्रो को बेचा गया। 75'. 6'' या 23.01 मीटर

पश्चिम:- म्यूनिसयल रोड, कुरमइप्राह स्ट्रीट 75', 6" या 23, 01 मीटर

उत्तरः-वर्त्त कोटाइश्राह भवन 74'. 6' या 21. 49 मीटर स्थान व भवन का नाप 587. 2 वर्ग गज या 494. 28 वर्ग मीटर्

No. J/I(498)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 30-1-10/1 plus 2 situated at Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer, at Vijayawada on 31st May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such

transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by mc.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

#### Transferor

- I. Shrimati Bandalpati Sakuntaladevi W/o Late Sriramkrishnalah.
- 2. Shri Bandalapati Sivaji Rao S/o Late Sriramakrishnalah,
- 3. Shri Bandalapati Ramababu S/o Late Sriramakrishnalah. 30-1-11, kurmaiah St. Arundalpet
- 4. Shri Bandalapati Krishna S/o Sivajirao.
- 5. Bandalapati Santha M/G by Sivajirao.
  6. Shrimati Vegunta Sujatha. W/o Mohana Prasad, Lecturer in English, Jagarlamudi Kuppuswamy College, Guntur.

#### Transferee

2. Shri Kaja Venkateswararao, Rajya Lakshmi Rice Mill, Pamarru Village, Gudiwada Taluk.

Person in occupation of the property

- \*3. M/s. Suruid Gelgy Trading Co., 30-1-10, Kurmaiah Street, Arundalpet, Vijayawada-2.
- \*4. Shri/Shrimati/Kumari.....

Person whom the undersigned knows to be interested in the propetry

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE HOUSE:

North: House of K. Venkataramana & Others 70'

Vijayawada—Vijayawada Sub Dt.—Arundalpet—Kurmalah Street,—Municipal Ward No. 25—Rev. Ward No. 9—NTS 646—Block 13—Door No. 30-1-10'+12—Asst. No. 21709.

East: Murthy Street 41'

South: House of B. Sakunthaladevi 70'

West: Kurmalah Street 41'

Site measuring 329.8 Sq. Yds.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सं० जेंo/I(498)/73-74. —यतः, मुझे के० मुब्बाराम्रो भ्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विष्यास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- र० से श्रधिक है ग्रौर जिसकी सं० 30-1-10 1+2 है, जो ग्रह्णदलपत्त, विजयबाड़ा में स्थित है (ग्रौर इससे उपाबद्ध अनुसुची में श्रौर पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय विजयबाड़ा में भारतीय रिजस्ट्राकरण श्रधिनियम 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 31-5-1973, को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है ग्रौर मुझे यह विग्वास करने को कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रौर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरको) ग्रौर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से किथत नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, श्रीर /या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य-झास्तियों, को जिन्हें भारतीय श्रायकर अधिनियम, 1922(1922 का 11) या श्रायकर श्रधिनियम 1961(1961 का 43) या धनकर श्रधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

भौर यतः भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के गब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा भ्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रतः ग्रब धारा  $269 \rightarrow 0$  के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रिधिनयम, 1961(1961) का 43) की धारा 269 - 1 की उपधारा (1) के श्रिधीन निम्नलिखित व्यक्तियों श्रिथीत् :—

 $1.\left(1
ight)$  श्रोमित बन्दलापित सकुन्तलादेवी धर्मपत्ती स्वर्गीय जीरामकृष्ण विजयबाड़ा-2

(2)	श्री बन्दलनाती सिवाजीराम्रो	सुपुत्र	त <b>दैव-</b>	11
(3)	श्री बन्दलापति रामबाबू	सुपुत	त <b>वै</b> व	7)
(4)	श्री बन्दलापित कृष्ण	सुपुत्र	सियाजीराभ्रो	,,
(5)	श्री बन्दलापति सान्ता	एम . /जी .	त <b>वै</b> व	

- (6) श्रीमित वेंगुन्ता सुजाता पत्नि मोहना प्रसाद, श्रंग्रेंजी लेंक्चरार, जगरलामुदी कुपुस्वामी कालिज, गूंटूर ।
- 2. श्री काजा वेंकेटसवरास्रो, राजलक्ष्मी राईस मिल्स, पा-मारू गांब, गुडीबाडा तालूक
- \*3. मैंसर्स साऊथ गेंथगी ट्रेडिंग कं० 30-1-10 कुरमाईग्राह स्ट्रीट, ग्ररूणदा-लपेट विजयवाड़ा-2

<sup>\*(</sup>जो लागू न हो उसे काट दीजिये)

को यह सूचना जारी कर के पूर्विक्त सम्पत्ति के यर्जन के लिए एत उद्घारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। उक्त सन्पत्ति के भ्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की प्रविध या जो, भी प्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा:
- (ख) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतदहारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत फिए जायेंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा भ्रागे यह भ्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, ग्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए भ्रधिकार होगा।

स्पड्टीकरण.--इसमें प्रयुक्त शब्दों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### श्रन्यूची

गृह:

विजयबाड़ा—विजयबाड़ा उप-मण्डल श्ररूणदलप- कुरमाइश्राह स्ट्रीट-म्यू निसिपल वार्डनं ० 25, -रेबे ० वार्ड नं ० 9-एन० टी० एम० 646-ब्लाक 13, द्वारा संख्या 30-1-10 11-- 2--निर्धारण संख्या 21709.

पूर्व मूर्ती गली 41' दक्षिण मानुन्तला भवन 70' पहिचम नुरमें स गनी 41'

उत्तर- के वेकटरमन भवन वगैरह 70'

तारीख 14-11-1973 मोहर

Kakinada, the 16th November, 1973

No. I(198)/73-74.—Whereas, I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Dr. No. 12-8-86 situated at Kothapeta, Guntur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Guntur on 11-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for

such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

 Shrimati Kilari Ramamma, W/o Sri Kilarl Koteswararao, Commission Merchant, Eluru Bazar, Guntur.

#### Transferee

 Shrimati Meda Padmavathi, W/o Sri Meda Sriramulu, Workshop, Old bus stand, Guntur.

### Person in occupation of the property.

\*3. Shri Parthasarathi, Balaji Surgicals, Guntur,

Person whom the undersigned knows to be interested in the property

 Shrimati Kuruganti Narayanamma, W/o Sri Nagireddy, Money Lender, Guntur.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1981 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

Guntur District—Guntur sub Dt.—Guntur Municipality—Kothapeta—Old ward No. 5—New Ward No. 7—Block No. 4—T.S. No. 270—Municipal asst. No. 11065—Door No. 12-8-86—Terraced building.

Boundries for the Terraced building and site 147.6 Sq. Yds.

East: Municipal Road 26'

South: Pothuraju Venkatappaiah joint lane 48'.6" West: Pothuraju Venkatappaiah joint lane 26'.3" North: Naredla Venkateswarlu House site 52'.9"

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

स० जें०/I(198)/73-74.—-यतः, मुझे, के० मुद्धाराव, श्रायकर श्रिधिनयम, 1961(1961 का 43) की धारा 269—ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000 र ० से श्रिषक है श्रीर जिसकी सं० डी० श्रार० सं० 12-8-86 है, जो कोथापीटा, गृष्टूर में स्थित है (श्रीर इससे उपावद्ध अनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से विश्वात है),रजिस्ट्रीकर्ता श्रिधकारी के कार्यालय गुन्टूर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 11 मई, 1973, को पूर्वाक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्विक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्न्नह प्रतिशत श्रिधक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल निम्नलिखत उद्देश्य में उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, और/या
  - (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को जिन्हें भारतीय आयकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

भीर बतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रत: ग्रब, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-व की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रधीत् :--

श्रीमित किलारी रमम्मा, धर्मपत्नी श्री किलारी काटेश्वरराव,
 कमीशन मर्चेंट, एल्क् बाजार, गृत्ट्र (ग्रन्तरक)

 श्रीमति मैदा पद्मावयी, धर्मपत्नी श्री मैदा श्रीरामुलु, वर्कशाप, पुराना बस स्टेंड सुदुस्र

(म्रन्तरिती)

\*3. श्री पार्थामारथी, बालाजी सर्जीकल्स, गुन्दूर

(वह व्यक्ति जिसके श्रिश्रिमोग में सम्पति है)

\*4. श्रीमित कुरूगन्ती नारायणस्या, धर्मपत्नी श्री नागीरेडी, माहुकार, गुन्दूर

(यह व्यक्ति जिसके बारे में अबोह्स्ताक्षरी जानता है कि यह सम्पति में हितबब है) को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरु करता हूं जक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो—

(क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर मूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति दारा;

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काः वीजिए)

(ख) इस सूचना के राजपन में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उकत स्थावर सम्पत्ति में हितवत किसी भ्रत्य व्यक्ति द्वारा, श्रश्नीहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकींने।

एनदुद्वारा यह प्रधिमुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के प्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए प्राक्षीों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रीर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेत्र किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतदुद्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के ग्रधीन मूचना दी गई है, श्राक्षेत्रों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए प्रधिकार होगा।

स्पन्धीकरुग -- इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के घ्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही ध्रयं होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### ग्रन्स्ची

जित्रा गृत्दूर⊸–गृत्दूर उ४–४४ड४ - नाःदुर स्यूतिस्पेलिटी - -कोथापीटा⊸–पुराना वार्ड सं० 5—नया वार्ड सं० 7——ब्लाक सख्या 4——टी० एस० सख्या 270——म्युनिस्पल निधरिण सं० 11065-द्वार सं० 12-8-86-छ जोदार भवन।

छन्जेदार भवन ऋौर स्थात 147.6 वर्ग गुजा की सीमाएें।

पूर्व : म्यूनिस्पल सङ्क 26'

दक्षिण : पोयुराजु बेंकटापैया जौइट लेन

48' 6''

पश्चिम : --- यही --- 26'.3"

उत्तर: नरेडला वेकटेश्वरल भवन स्थल 52',9''

No. J/I(344)/73-74.—Whereas I, K. Subbarao, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding

als. 25,000 and bearing

No. .... situated at Narayana Ramachandrapura Agraharam.

Road, Calcutta (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 of 1908) in the office of the Registering Officer at Salur on 31st May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferor

1. The Suvarnamukhi Khandasari Sugar Factory.

### Transferee

 Bobbili Khandasarl Sugars (P) Ltd. by Managing Director Sri Sala Venkatarama Krishna Suryarao, Jagannadhapuram.

### Person in occupation of the property

\*4. Shrl/Shrimati/Kumari......

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

\*4. Shri/Shrimati/Kumari,....

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Srikakulam District—Salur Taluk—Narayana Ramachandrapura—Agraharam—Near Makkuva Village—Khandasari Sugar Factory—13,758 Sq. Mtrs.—Enclosed by barbed wire fencing.

### BOUNDRIES TO THE SITE AND FACTORY

East : Fallow land.

West: Public road from Makkuva to Markondaputti Road. South: Makkuva to Markondaputti Road and fallow land. North: Bullock Cart Road from Makkuva to Konari Village.

Date: 16-11-1973

 $Se_{a1}$ :

K. SUBBARAO,

Competent Authority,
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,
Acquisition Range, Kakinada.

सं० जेo/I(344)/73-74.—्यतः, मुझे, के० सुब्वाराव, ग्राथकर श्रिष्ठि-नियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० ...... है, जो नारायण रामचन्द्रापुर, श्रग्रहरम में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध अनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ती श्रिधकारी के कार्यालय, सनूर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम 1908 (1908 का 16)

 <sup>(</sup>लागुन हो उसे काट विकिए)

के श्रधीन 31-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान अतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान अतिफल से, ऐसे दृश्यमान अतिफल का पन्द्रह प्रतिगत अधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में बास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना; श्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्रायकर श्रिष्ठित्यम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1931 का 43) या धनकर श्रिष्ठित्यम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजानार्थ ग्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिताने के लिए सुकर बनाना;

श्रीर यतः श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्राष्ट्रयाय 20-क के शब्दों में पूर्वाक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रवः, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-थ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

(ग्रन्तरक)

दी सुवर्णमुखी खंडसारी, शुगर फैक्टरी

(ग्रन्तरिती)

2. बोबंनी खांडमारी णुगरेंम(प्रा०) लि० मैनिजिंग डाइरेक्टर श्री साला वेंकटारामावृष्णा सूर्याराय, जगन्नाधापुरम ।

वह व्यक्ति जिसके श्रधिभोग में सम्पति है

\*3. श्री/श्रीमती/कुमारी......

वह व्यक्ति जिसके बारे में प्राधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पति में हितबद्ध हैं।

\*4. श्री/श्रीमर्ता/कुमारी......

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्यत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो—

(क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधि या नत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट दीजिए)

(ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हितबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रजन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतबृद्धारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन कूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पच्छीकरंता.—इसमें प्रयुक्त शब्दों का, जो श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ग्रनुसूची

श्री काकुलम जिला-सलूर तालुका-नारायण रामचन्द्र पुरम श्रग्रहरम–मक्ष्कुवा गांव के पास⊸ खाँडमारो फेक्टरी 13,758 वर्ग मीटर-कोटेदार तारों के श्रहाते द्वारा विराहुग्रा।

### स्थात स्रोप फेक्टरी की सीमावें।

पूर्वः खाली सड़क

पश्चिम : मक्कुवा से भार कोडापुत्ती सड्क तक सार्वजनिक सड्क।

दक्षिण : सक्कुवा से भार कोडा पुत्ती सड़क तक वंजर भूमि।

उत्तर: मक्कुवा से कोनारी गांव तक वेलगाड़ी सड़क।

तारीख: 16-11-1973

मोहरः

के० सुब्बाराम्नी,

सक्षम प्राविकारी

(सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त निरीक्षण)

श्रर्जन रेज, काकीनाड ।

## OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, [ACQUISITION RANGE-2]

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Madras, the 12th November, 1973

No. F.708/73(74.—Whereas I, A. Raghavendra Rao, being the competent authority under Section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and situated at

No. 3, C. P. Ramasami Iyer Road, Mylapore, Madras (3000 Sq. ft.). (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at Mylapore on 2-8-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) Facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) Facilitating the concealment of any income or any moneys or their assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforcsaid property by the issue of this Notice under Sub-section (1) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

### Transferee

(1) Smt. V. Sundari, 2/1 Sir Desikacharı Road, Madras-4.

### Transfarors

(2) Mrs. S. P. Visalakshi, No. 4, Vidyodaya East I Cross Street, T. Nagar, Madras-17.

Person in occupation of the property.

\*(3)

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*(4)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:--

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Vacant land admeasuring 3000 Sq. ft. in No. 3, Sir C. P. Ramaswami Iyer Road, Mylapore, Madras.

Date: 12-11-1973

Seal:

A. RAJHAVENDRA RAO.

Competent Authority,

Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-2, Madras-6.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

### सहायक न्नायकर न्नायुक्त (निरीक्षण) न्नर्जन रेंज-2 महास का कार्यालय

भायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 (व) (1) के ग्रधीन सूचना

### मद्रास, 12 नवम्बर 1973

सं० एक० 708/73-74. —यतः, मुझे, ए० रागवेन्द्र राव धायकर धाधितयम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269 ख के आधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- ए० से धाधिक है धीर जिसकी सं० 3, सी० पी०मैं रामसामि ऐयर रोड, मद्राम में 3000 स्कुयर फीट में स्थित है (श्रीर इससे उपावत में श्रीर पूर्ण ६५ से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ति धाधिकारी के कार्यालय में आपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण धाधिनियम, 1908 (1908 का 16) के धाधीन 2-8-73 को पूर्शेक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूह्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है धौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्वत्र प्रतिशत श्रधिक है और यह कि धन्तरक (धन्तरिकों) श्रीर अन्तरिती (धन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्निखित उद्देश्य से उक्त धन्तरण सिखित में वास्तविक हप से कथित नहीं किया गया है।

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की वाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना; और /या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों, को, जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ; और यतः आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के सक्दा में पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही एक करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किए गए हैं।
- न्नतः श्रव, घारा 269-ग के ग्रनुसरण में, मैं, ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा; 268-य की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों ग्रयात :-

### (ग्रन्तरक)

(1) श्री/श्रीमती वी० मुन्दरि, 2/1 सर देसिकाचारी रोड, मद्रास-4

### (भ्रन्तरिती)

(2) श्री/श्रीमती/कुमारी एस० पी० वीमालाश्री, मद्रास-17।

(बहु व्यक्ति, जिसके ग्रधिभोग में सम्पति है)

\*(3) श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में घधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद है।)

\*(4) श्री/श्रीमती/कृमारी

की यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के झर्जन के लिए एतद्शारा कार्यवाहियां शुरू करता हं।

उनत सम्पत्ति के प्रजंन के प्रति धाक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की भविधि या तत्संबंधी व्यक्तियो पर सूचना की तामील से 30 दिन की भविधि, जो भी भविधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा; या
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के श्रीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबढ़ किसी प्रत्य व्यक्ति द्वारा, श्रधीहस्ताक्षरी के पास लिखिन में किए जा सकरेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए धाक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत किये जाएंगे श्रौर उस की सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा धाक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के धन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्क्षारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे ध्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्याद्धीकरणा.--इसमें प्रयुक्त गाव्दीं ग्रीर पदों का, जो भ्रायकर ग्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) के भ्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही भ्रथं होगा, जा उस ग्रध्याय में दिया गया है ।

## **प्र**तुसूची

मद्रास सं० 3, सर सी० पी० रामस्वामि ऐयर रोष्ट में 3000 स्कुयर फीट का खाली भूमि दिनांक: 12-11-73 ए० राजेन्द्र राव,

मोहर:

सक्षम श्रधिकारी.

(महायक ग्रायकर ग्रायकत निरीक्षण ग्रजन रेज-2, मद्रास

## OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE I, MADRAS

Notice Under Section 269D(1) of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961)

Madras, the 17th November, 1973

No. F.X/10/5/73-74.—Whereas, I. K. V. Rajan, being the competent authority under Sec. 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe

<sup>\*</sup>आर्जिए नहीं उसे काट दीजिए

that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing door

No. 71, situated at Tamil Sangam Road, Madurai,

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Pudumandapam on 9-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) Facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) Facilitating the concealment of any income or any moneys or their assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now therefore, in pursuance of Section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (1) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### (Transferor)

(1) Sri S. Ramasubramanian, Sri R. Muthusubramanian Iyer, 15, Loganathan Colony, Mylapore, Madras.

#### (Transferee)

- (2) Srl S. Varadarajan alias S. Bose, 105, Vakil New St., Madurai,
  - Person in occupation of the property.
- \*(3)
  Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expired later:
- (b) By any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter-XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Western half of building bearing Door No. 71, Tamil Sangam Road, Madural measuring about 3347 Sq. ft.

K. V. RAJAN,
Competent Authority
Acquisition Range-1, Madras-6,
ont Commissioner of Income-lax.

Date: 17-11-1973. Seal:

Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

सहायक ग्रायकर ग्रायक्त (निरीक्षण) ग्रर्जन रेअ-I का कायिन्य, महास ग्रायकर ग्रिथिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व (1) के अथीन सूचनाएं स्द्रास, 17 नवम्बर, 1973

सं० एक ० एक्स० 10/5/73-74. —यतः, मुझे, के० बी० राजन श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिवारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/रु० से श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० 71 है जो तिमल संगम रोड, मदुरै में स्थित है (श्रीर इस से उपाबद श्रनुसूची में श्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, पदुमण्डपम में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 9-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (भन्तरितियों) के बीच तय पाया गया। ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य सेः उक्त श्रन्तरण लिखत में वास्तिशक रूप से कथित नहीं किया गया है —

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनायें श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

ग्रौर यत: ग्रायकर मधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए है ।

श्रतः, श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रवीन निम्नलिखित व्यक्तियों, शर्थात् :--

(ग्रन्तरक)

श्री एय० रामसुद्रमणियन

ग्रार० मुत्तुमुत्रमणिय ग्रय्यर

(भ्रन्तरिती)

श्री एस० वरदराजन
 (वह व्यक्ति, जिसके भ्रिधिभोग में सम्पति है)

\*3. श्री/श्रीमती /कुमारी ..... (वह व्यक्ति, जिसके बारे में ब्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितवद्ध है)

\*4. श्री/श्रीमती/कुमारी

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ब्रर्जन के लिए एतव्दारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट दी जिए)

## रक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधिया तत्सवंशी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- ्ष) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीखा से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितश्रद्ध किसी ग्रन्य व्यक्ति द्वारा, ग्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एसद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किये जाएंगे श्रीर उस की सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ब्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्धारा श्रागे यह प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पष्टीकरा.— इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पढ़ों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### घनुसुची

डोर सं० 71, (पूरव भाग) तमिल संगम रोड, मदुरै में 3347 स्क० फी० का मकान ।

No. F.X/10/6/73-74.—Whereas, I, K. V. Rajan, being the competent authority under Sec. 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing door

No. 71, situated at Tamil Sangam Road, Madurai. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Pudumandapam on 9th May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transfree(s) has not ben truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the conccalment of any income or any moneys or their assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (1) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Sri S. Ramasubramanian, Sri R. Muthusubramaniam, S/o S. Ramasubramania Iyer, 15, Loganathan Colony, Mylapore, Madras-4.

#### Transferee

(2) Shri P. S. Venugopal 105, Vakil New Street, Madurai.

\*(3) Person in occupation of the property

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned;—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter-XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Eastern half of the building bearing Door No. 71, Tamil Sangam Road, Madural measuring about 3190 Sq. ft.

K. V. RAJAN, Competent Authority,

Date: 17-11-1973. Seal: Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-I, Madras.

सं० एश्स/10/6/73-74.—यतः मुझे, के० वी० राजन ग्रामकर ग्रिधिनयम, 1961 (196) का 43) की धारा 269-ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारों की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- ६० से ग्रिधिक है ग्रीर जिसकी सं० 71 है, जो तिमल संगम रोड, महुरे, में स्थित हैं (ग्रीर इससे उपावद ग्रनुमूची में ग्रीर पूर्ण का से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारों के कार्यालय, पुदुमण्डणम में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 9-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिक्रल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार ग्रन्तरित की गई है भौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिक्रल से ऐसे दृश्यमान प्रतिक्रल से ऐसे दृश्यमान प्रतिक्रल से ऐसे दृश्यमान प्रतिक्रल से ऐसे दृश्यमान प्रतिक्रल का पन्दह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरकों ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिक्रल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरित लिखत वें वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है—

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रिधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, ग्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों की, जिन्हे भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था था किया जाना चाहिए था, छिपान के लिए सुकर बनाना;

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के 29 शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिकिखित किए गर्ग हैं।

श्रतः, भ्रब धारा 279-ग के श्रनुमरण में, में श्राय-कर श्रिधिनियमः 1961 (1961 का 143) की धारा 268-घ की उपधारा (1) के श्रिधीन निम्नलिखिल व्यक्तियों स्थितिः :--

(श्रातरक)

- (1) श्री एस० रामसृत्रमणियम ग्रार० मुन्तुसृत्रमणियम (ग्रन्तरिती)
- (2) श्री पी० एस० वेगुगोपाल

(बह व्यक्ति; जिसके श्रिष्ठभोग में सम्पत्ति है )

\*(3) श्री/श्रीमती/क्मारी

(वह न्यमित्त जिसके बारे में भ्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितब है)

\*(4) श्री/श्रीमती/कुमारी

को यह सचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतद्द्रारा कार्यवाहियां भूक करता हं।

चक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपत्त में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध. जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीकत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति हारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा , श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

एतद्द्वार। यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत किये जाएँगे श्रौर उस की सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्धारा भाग या प्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भाषीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टीकर्ण-इसमें प्रयुक्त गब्दों ग्रीर पदों का, जो श्रायकर ग्रीधिनियम, 1961 (1961 का 43 के ग्राय्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## भ्र*नु*सूची

होर सं० 71, तिमिल संगम रांड, मदुरै में (पश्चिम भाग) 3190 स्क० फी० का मकान । दिनांक 17-11-1972 के० नी० राजम, मोहर सक्षम ग्रिधकारी ।

<sup>\*</sup>जो लागुन हो उसे काट दीजिए।

## OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE I, BOMBAY

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Bombay, the 14th November 1973

No. AR-I/369-5/73-74.—Whereas, I, R. G. Nerurkar, the Inspecting Asst. Commissioner of Income-Tax, Acquisition Range-I, Bombay, being the Competent Authority under Section 269B of the Income-lax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing New Survey

No. 9561 and C.S. No. 436 of Colaba Division situated at Backbay Court, Colaba, Bombay-1.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Bombay on 23rd May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesoid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesoid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) Facilitating the reduction or evasion of the Liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) Facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269-C I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this Notice under Sub-section (i) of Section 269-D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

(1) Smt. S. D. Khandelwal & Others.

Transferee

(2) Shri Shambhumal K. Magnani & Others.

Person in occupation of the property.

(3) Shri V. N. Kabere & Mrs. Rose Besil.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in the Chapter.

#### SCHEDULE

All that piece or parcel of leasehold land (the Lessors whereof the Trustees for the Improvement of the City of Bombay) together with the messuage tenement or building standing thereon situated on the North East side of Woodhouse Bridge or building standing thereon situated on the North East side of Woodhouse Bridge Road in the Town and Island of Bombay and in the registration Sub-District of Bombay containing by admeasurement 1589.93 (one thousand five hundred and eighty nine decimal point ninty three square yards) square yards or thereabouts i.e. 1329 square meters and registered by the Collector of Land Revenue under New Survey No. 9561 and Cadastral Survey No. 436 of Colaba Division and assessed by the Collector of Municipal Rates and Taxes under A Ward No. 1306(80 and Street No. formerly 420 but now 25 and which said premises are bounded as follows: that is to say on the North West by plot No. 6 Woodhouse Road Estate in the occupation of His Grace the Most Revd. Dr. Thomas D'Esterre Robberts S. J. (Roman Catholic Archbishop of Bombay) on the South East by the Police Lines on the South by the Road formerly known as Woodhouse Road No. 1 and now called Ormeston Street and on the North West by Woodhouse Bridge Road.

R. G. NERURKAR.

R. G. NERURKAR.

Competent Authority. Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acqusition Range-I. Bombay.

Date: 14th November, 1973.

Scal:

सहायंक ग्रामकर ग्रायक्त (निरोक्षम) कार्याक्षय ग्रजीनरेंज 1, बस्बई भायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1 के प्रधीन सन्ताएं बम्बई, 14 नुबम्बर, 1973

**मेल्या ग्र० ई०-1/369-5/73-74.--**पतः, मुझे, ग्रार० जी० नेहकर सहायक ग्रायकर श्रापुक्य (निरिक्षण) ग्रर्जन रेंज । बर-ई, ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि ग्रस्थाई सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- २० से ग्रिधिक है ग्रीर जिसकी सं॰ न्यू सर्वे ने० 9561 श्रीर सी० प्रा० नं० 436 कूलावा डिबीजन है जी बैकबे कोर्ड कुलाबा, बस्बर्ध-1 में स्थित है (श्रीर इस से उपाबद्ध श्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, सब रजिस्टर बम्बई में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिक्षिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रशीन 23-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मुख्य से कम के दृश्यमान प्रतिकल के लिए रजिस्ट्रोहात तिरोब के अनुसार श्रन्तरित की गई है और सुझे यह विण्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिकत्त से, ऐसे दृश्यमान प्रतिकत का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि ग्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रीर श्रन्तरिती (अन्तरितियों ) के बीच तथ पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिकल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

> (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर ग्रिधनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, भ्रोर/या

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हों भारतीय श्राय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

श्रीर श्रतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं ।

म्रतः,श्रव, धारा 269-गं के म्रनुसरण में, मैं: म्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घं की उपधारा (1) के भ्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों म्रथीत् :---

### (ग्रन्सरक)

1. श्रीमती सूणीलादेवी देवीप्रसाद खन्डेलवाल श्रीर श्रन्य

(ग्रन्तिरती)

2. श्री शम्भू मल के महानानी ग्रीर प्रन्य

(बह् व्यक्ति जिसके ग्रिधिभाग में सम्पत्ति है)

\*3. श्री व्ही एन० कबीर ग्रौर श्रीमती रोस बेसील

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

\*4. श्री/श्रीमती/कुमारी......

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हं।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो:—

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की श्रवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की नामील से 30 दिन की श्रवधि , जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा,
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में दिए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत किये जाएंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

<sup>(\*</sup>जो ला ! न हो उसे काट दीजिये)

स्पर्धीकरण. — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वहीं श्रथं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### ग्रनुसूची

पट्टेदारी की जमीन (जिसके पट्टा कर्ता बम्बई नगर के सुधार के द्रस्टी है) का वह तमाम दुक्का या श्रंग, उस पर खड़े पैतृक मकानों, किराये के मकानों श्रौर इमारतों सहित, जो बम्बई के रिजस्ट्री उप-जिले में श्रौर बम्बई के करबा श्रौर टापू में वुडहाउस ब्रिज रोड के उत्तर पूर्व में स्थित है, नाप से 1589.93 वर्ग गज या उसके लगभग यानी 1329 वर्ग मीटर है, श्रौर भूराजस्व कलेक्टर द्वारा, कौलाबा संभाग के नये सर्वेक्षण सं० 9561 श्रौर कडेस्ट्राभ मर्वेक्षण सं० 436 के अन्तर्गत रिजस्ट्री है वह नगरपालिका दरों व करों के कलेक्टर द्वारा ए-वार्ड सं० 1306 (8) श्रौर पहले की गली सं० 420 किन्तु श्रब 25 के श्रन्तर्गत कर निर्धारित होता है श्रौर यह कथि परिसर निम्न प्रकार से घिरे हुये हैं:—श्रयात् उत्तर-पूर्व में फ्लैट स० 6 बुडहाउस एस्टेट, जो कृपामूर्ति, परमादरणीय डा० टामस, 5, एस्टैरे राबर्टस एम० जे० (रोमन कथोलिक श्राचे बिशप भाफ बोम्बे) के कब्जे में है दक्षिण-पूर्व में पुलिस लाइनें, दक्षिण में वह सड़क जो पहले बुडहाउ होड सं ते 1 कहलाती थी श्रौर श्रव श्रारमेस्टन स्ट्रीट कहलाती है एवं उत्तर पश्चिम में बुड हाउस विश्व रोड ।

**ग्रार० जी० नेरू**रकर,

तारीख: 14 नवम्बर, 1973

सक्षम प्राधिकारी,

मोहर:

(सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त, निरीक्षण, ग्रर्जन रंज $-{f I}$ , बम्बई)

## OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE IV, BOMBAY

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT. 1961 (43 OF 1961)

Bombay, the 15th November 1973

No. AP-110/I.A.C.A.R.IV/73-74.—Whereas I, Shri G. S. Rao, the Inspecting Asstt. Commissioner of Income Tax, Acquisition Range IV, Bombay, being the Competent Authority under section 269 B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Survey No. 11, Hissa No. 13 (Part) 16, 17, and 18..... situated at Kurla-Andheri Road.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Office at S. R. Bombay on 23rd May 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as afcresaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesald property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Ram Prakash Mehra, C/o. M/s. Orkey International, 50, Vulcan Bldg., Vecr Nariman Road, Bombay-20.

#### Transferee

(2) M/s. Kapal Dyeing & Bleaching Works Pvt. Ltd., 24, Bomanji Master Road, Central Bldg. No. 2, New Silk Bazar, Bombay-2.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned;—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEOULE

All that piece or parcel of land or ground together with the messuages and buildings standing thereon situate lying and being in the Village Mobilli in the Registration Sub-District, Bandra, in the District Bombay Suburban admeasuring 1453 sq. yards (i.e. 1214.89 sq. metres) but on actual measurement found to contain 1652.81 sq. yds. (i.e. 1282.80 sq. metres) or thereabouts and bearing the following survey and Hissa Numbers:—

Survey No.

Hissa No.

11

13 (Part), 16 17 and 18

and bearing City Survey Nos. 734, 734/1 to 734/46 of Sheet No. 19 of Mohilli Village and bounded as follows: That is to say, on or towards the north by the property bearing survey No. 11 Hissa No. 13 (part) belonging to Orkay Silk Mills Pvt. Ltd., on or towards the south by the property bearing Survey No. 10 Hissa No. 2 (part) belonging to Jiwan Silk Mills, on or towards the East by Kurla Andheri Road and on or towards the west partly by the property bearing survey No. 11 Hissa No. 15 (Part) and shown on the plan No. 4.

Date: 15-11-1973.

G. S. RAO.

Seal

Competent Authority

Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-IV, Bombay.

## सहायक भ्रायकर भ्रायुक्त (निरीक्षण)कार्यालय श्रर्जन रेंज 4, बम्बई भायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च (1) के श्रधीन सूचना बम्बई, 15 नवम्बर, 1973

पा॰ सं॰ 110/नि॰ स॰ धा॰ घं॰ ई॰ 4/73-74- पतः, मुझे, ग॰ सो॰ राव, सहायक ग्रायकर आयुक्त (निरीक्षण) ग्राजंन रेंज 4, बम्बई प्रायकर ग्राधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269- ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि ग्रस्थाई सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- द० से ग्रधिक है ग्रौर जिसकी सर्वे संख्या 11, हिस्सा 13 भाग 16, 17, 18 है, जो कुणं ग्रन्धेरी रोड में स्थित है (ग्रौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में ग्रौर पूणं रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्त्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, बम्बई में भारतीय रिजस्ट्रीकरण, ग्राधि नियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 23-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उभित बाजार मूल्य से कम से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रौर यह कि श्रन्तरक (ग्रन्तरकों) भौर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया, ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) मन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर; बनाना, और/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या अन्य श्रास्तियों को जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ धन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीर भतः भ्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किए गए हैं।

भतः, भव, धारा 269-ग के धनुसरण में, मैं भ्रायकर घिष्टिनयम, 1961 (1961 का 43) की भारा 269-घ की उपधारा (1) के भ्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :--

## (ग्रन्तरक)

 श्री राम प्रकाश मेहरा, मार्फंत मैं सर्स श्रोरके इन्टरनेशनल, 5-सी बलकन बिल्डिंश, बीर नरीमन रोड, बम्बई-20

## (भ्रन्तरिती)

श्री मैसर्स कपल डाइंग भौर ब्लीचिंग वक्स प्राइवेट लिमिटेड,

24 वामनजी मास्टर रोड, सेन्ट्रल बिल्डिंग,-21, सिल्क बाजार, बम्बई--2

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उन्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो तो :—

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की ग्रवधि या तत्सम्बन्धी ध्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की ग्रवधि, जो भी ग्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (खा) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 विन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकोंगे।

एतद्वारा यह श्रिधसुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों तो मुनवाई के लिए नारीख और स्थान नियत किए जाएंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को वी जाएगी।

एतद्द्वारा म्रागे यह म्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, म्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए म्रधिकार होगा।

स्पट्टीकर्ण. — इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## **च**नुसूची

भूमि या मैदान का वह तमाम टुकड़ा या श्रंग, उस पर खड़े पैतृक मकानों, श्रौर इमारतों सहित जो मोहिल्ली गांव में स्थित, मौजूद श्रौर पड़ा हुआ है। जो गांव कि बम्बई उपनगर जिले के बान्द्रा रिजस्ट्री उप-जिले के श्रन्तगंत बनता है. क्षेत्रफल में 1453 वर्ग गज (यानी 1214.89 वर्ग मीटर) किन्तु ठीक नाप तोल करने पर 1652.82 वर्ग गज (यानी 1282.80 वर्ग मीटर) मा उसके लगभग पाया गया, जिसके सर्वेक्षण और हिस्सा संख्यायें नीचे दी गई हैं।

सर्वेक्षण संख्या	हिस्सा संख्या				
11	13 (श्रंश) 16,17 श्रीर 18				

श्रीर जिसकी नजर सर्वेक्षण सं० 734, 734/1 से 734/46 है जो मोहिल्ली गांव के पत्नक सं० 19 पर है, एवं निम्न प्रकार घिरा हुग्रा है: श्रयांत—उत्तर में या सर्वेक्षण संख्या 11 हिस्सा सं० 13 (श्रंश) वाली सम्पत्ति जो, श्रोरके सिल्क मिल्स की है, पूर्व में या श्रीर कुर्ली-श्रंधेरी रोड श्रीर पश्चिम में या श्रीर थोड़ी सर्वें सं० 11 हिस्सा नं० 15 (श्रंश वाली सम्पत्ति से श्रीर जो यहां श्रनुलग्न नक्शे नं० 4 में लाल रंग से दिखाया गया है।

ग० सो० राव,

तारीख 15-11-73

सक्षम प्राधिकारी,

मोहर: (सहायक भ्रायकर भ्रायक्त निरीक्षण, भ्रर्जन रेंज 4 बम्बई।)

## OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE III

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 of 1961)

Calcutta, the 15th November 1973

No. C-57/Acq-R-III/Hooghly/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and situated at

Mouza Keota, P. S. Chinsura, Dist. Hooghly.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer, the Registrar of Assurances, No. 5, Govt. Place, North Calcutta on 19-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

The Pench Valley Coal Company Ltd., 31. Dalhousie Square(s) Calcutta-1.

#### Transferee

M/s. Pench Steels Ltd., 41, Chowringhec Road, Calcutta-16.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferec of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections. Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

12.95 Acres of land equivalent to 39 Bighas 3 Cottahs and 7 chattacks more or less situated at Mouza Keota P. S. Chinsura Dist. Hooghly. Date 15-11-73. S. K. CHAKRAVARTY.

Competent Authority,

(Inspecting Assistent Commissioner of Income-tax, Acquisition Range III).

## निरोक्षी सहायक ग्रायकर ग्रायकत रोंज [[] कार्यालय

श्रायकर प्रधिनिमम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के प्रधीन सचना कलकता, 15 नवम्बर, 1973

स सि-57/एवय जिसन रेंज-III 73-74/--यतः, मुझे, एस० के० चन्नवर्ती ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विक्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मुख्य 25,000 र े से है, जो मौर्षा केवटा पी० एव० चिस् रा हगली में स्थित है श्रधिक है भ्रौर जिसकी सं० (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रन्सुची में पूर्व रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता ग्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार श्राफ एन्स्युरेन्स 5, गवर्नमेंट प्रेस नार्थ कलकक्षा में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रिधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 19-5-1973 की पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मुल्य, उसके दृश्यभान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है भीर यह कि अन्तरक (अन्तरकों ) श्रीर अन्तरिती (अन्तरितियों ) के बीच तथ पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिए प्रतिफल , निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:---

- (क) ग्रन्तरण से हई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना और/या
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर भ्रधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए भूकर, बनाना ;

भीर यत:, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20- के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा प्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रत: ग्रब, धारा 269-न के श्रनुसरण में, म, श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-व की उप-धारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :---

दि० पेंच भ्यालि कोल कं० लि०

(ग्रन्सरक)

2. मैसर्स पेन्च श्री स्टीलस लि०

(ग्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति को स्रर्जन के प्रति स्राक्षेत्र, यदिकोई हो, तो ---

- (क) इस मूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (खा) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उकत स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के अर्जन के प्रति इस स्यूवन के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेगे और उमकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने एसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जःएगी।

एतद्द्वारा स्रागे यह स्रक्षिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा े स्रक्षीत सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए स्रक्षिकार होगा ।

हमा में प्रयुक्त शब्दों स्रौर पदों का, जो स्रायकर स्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के स्रघ्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वहीं सर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

### श्रनुषुची

हुग री जिला के मौजा के गटा थाना पिन्सुरा के श्रवस्थित 12.95 ए,क जमीन जो 39 बीधा 3 इकटठा श्रौर सात खटाक के लगभग हैं :

तारीख: 1**5-**11-73

एस० के० चक्र ती,

मोहर:

सक्षम प्राधिकारी

(यहायक आयकर भायुक्त निरीक्षण,

श्रर्जन रेंज 3), कलकत्ता।

# OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY, INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE I, CALCUTTA

NOTICES UNDER SECTION 269 D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Calcutta, the 15th November 1973

No. TR-159/C-144/24-Pgs/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 6F, situated at Ballygunge Station Road, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer District Registrar, 24 Pgs. Alipore on 4-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:---

#### Transferor

Shri Rajani Kanta Nandan 6F, Ballygunge Station Read, Calcutta-19.

#### Transferee

Smt. Radharani Saha W/o Sr! Maheshlal Saha Canning P. S. Canning, 24-Pgs.

Person in occupation of the property.

- Shri Nagendra Nath Das
- 2. Sri Abinash Dasgupta3. Sri Nityananda Samaddar
- 4. Sri Pulin Nandi

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a reriod of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette,

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Land & Building at 6F, Ballygunge Station Road Calcutta-19.

सक्षम प्राथिकारी, निरीक्षक सहायक ग्रायंकर ग्रायुक्त, ग्रर्जन रेंज I कार्यालय, कलकसा ।

न्नायकर प्रश्वितियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ(1) के प्रधीन सचनाएं कलकत्ता. 15 नवम्बर, 1973

टी । **ग्रार** - 159/सी - 144/24 - पेज / 73 - 74 - - यत:, मुझे, एस । के । चक्रवर्ती, श्रायकर म्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की घारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/६० से श्रधिक है ग्रीर जिसकी सं 0 6 एफ है जो बालीगंज स्टेशन रोड, कलकत्ता में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध अनुसूची में भ्रौर पूर्ण रूप से वर्णित है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, डिस्ट्रिक्ट रिजस्ट्रार, 24 परगना, भ्रजीपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनयम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 4-5-73 को पूर्वोक्स सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्त-रित की गई है भ्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है भ्रौर यह कि अन्तरक (अन्तरकों) भ्रौर अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तथ पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम , 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दाति व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना ; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी ग्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों की, जिन्हें भारतीय श्रायकर-श्रिधिनियम, 1922 ( 1922 का 11 ) या श्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, जिपाने के लिए सुकर बनाना:

श्रीर यतः; श्राय कर श्रधिनियम , 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, श्रब, धारा 269-ग के ग्रनुसरण में, मैं, श्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

## (भ्रन्तरक)

श्री रंजनी कान्त नन्दन, 6 एफ, बालीगंज स्टेशन रोड, कलकत्ता-19

## (भ्रन्तरिती)

श्रीमती राधारानी साहा पत्नी श्री महेण लाल साहा, कैनिंग थाना, कैनिंग, 24 परगना

(वह व्यक्ति जिस के श्रिधिभोग में सम्पत्ति है)

- (1) नगेन्द नाथ दास
- (2) श्रविनाश दासगुप्त
- (3) निरयानन्द समद्दर
- (4) पुलीन नन्दी

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के आर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हों, तो ---

(क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तरसम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीनर पूर्वीवत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;

(ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह प्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रीर स्थान नियत किए जायेंगे ग्रीर उसकी सूचना हर ऐंगे व्यवित को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के ग्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन भूचनादी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पष्टीकरण.—इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

## **ग्रन्**स्चो

6 एफ, बालीगंज स्टेशन रोड, कलकत्ता–19 का जमीन श्रीर मकान ।

No. TR-435/C-130/CAL-1/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 105/7B situated at Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer The Registrar of Assurances, No. 5, Govt. Place North, Calcutta on 18-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evesion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transfered for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Srl Amar Nath Seal.

Transferee

Sri Prodyut Kumar Dutt.

Person in occupation of the property.

Sri Debendra Nath Auddy

(2) Sri Sadhan Chandra Dutt & Ors.(3) Sri Ajit Kumar Dutt & Anr.

(4) Sri Gobinda Chandra Dutt.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition, of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Undivided one third share in one storied brick built shop rooms and a privy with land at premises No. 105/7B, Surendra Nath Bancrice Road, Calcuta.

गं० टो० प्रार० 435 सी—130/कल—1/73—74—यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती आयकर अधिनियम, 1961(1961 का 43)की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- ए० से अधिक है और जिसकी सं० 105/7<sup>B</sup>, है, जो सुरेन्द नाथ बनर्जी रोड, कलकता में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार आप एस्पेरिसेज, 5 गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) अधीन 18-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के वृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरिक की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके वृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्वह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरित्यों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है:—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बायत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना, श्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आय-कर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्त-रिसी द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

भीर थतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20 क के शब्दों में प्रवेक्ति सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं। भत:, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर में, श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :--

(भ्रन्तरक)

श्री ग्रमर नाथ शील

(अन्तरिती)

श्री प्रशान्त कुमार दत्त

(बहु व्यक्ति जिसके श्रधि भोग में सम्पत्ति है)

- 1. श्री देवन्दर नाथ ग्रौड़ी
- 2. श्री शाधन चन्द्र वत्त तथा ग्रवर्स
- 3. श्री ग्रजित कुमार दत्त तथा ग्रनदर्स
- 4. श्री गोविन्द चन्द्र दत्त

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्रारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के धर्जन के प्रति भाक्षेप, यदि कोई हो, तो -

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तासील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर गम्पत्ति में हितबब किसी धन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्धारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जागेंगे श्रीर उसकी स्चना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसृचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, भाक्षेपों की सुनवाई के समय एुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पन्धीकरणः -- इसमें प्रयुक्त शब्दों भीर पदों का, जो ख्रायकर ग्राधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्टवाय 20-क में यथा-परिभाषित है, वहीं ग्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची

प्रतिलेस नम्बर 105/7B, सुरेन्द नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता स्थित एकतल्ला इंट निर्मित दुकान कमरा (shop rooms) तथा प्रीधी (privy) साथ में जमीन का प्रविभाजित एक तिहाई हिस्सा ।

No. TR-436/C-131/CAL-I/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 105/7B situated at Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been trensferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer The Registrar of Assurances, No. 5, Govt. Place North, Calcutta on 18-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforcsaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Sri Amar Nath Seal.

Transferee

Sri Prosanta Kumar Dutt.

\*Person in occupation of the property.

- Sri Debendra Nath Auddy.
- 2. Sri Sadhan Chandra Dutta & Ors.
- 3. Sri Ajit Kumar Dutt & Anr.
- 4. Sri Gobinda Chandra Dutt.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections. Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULF

Undivided one-third share in one-storied brick-built shop rooms and a privy with land at premises No. 105/7B, Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta.

Date: 15-11-73.

Seal:

सं० टी० ग्राप्ट 436सी-131/कल-1/73-74.--यतः मुझे, एस० के० चक्रवर्ती ग्रायकर ग्रिवित्तयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व के ग्रिधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रीक है ग्रीर जिसकी सं० 105/7बी है, जो, सुरेन्व नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता में स्थित है। (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से विणित है), रजिस्ट्रीकर्ना ग्रिधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार ग्राफ एस्योरेंसेज 5, गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिधीन 18-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ए से दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रिधिक है ग्रीर यह कि ग्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तथ पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त ग्रन्तरण लिखिन में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर, बनाना।

श्रीर यत:, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के धर्जन के लिए कार्यवाही णुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

भ्रतः भ्रब, धारा 269-ग के भ्रनुसरण में, भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के भ्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, भ्रथीत:--

(भ्रन्तरक)

श्री ग्रमर नाथ शील

(म्रन्सरिती)

धी प्रशान्त कुमार दत्त

(वह व्यक्ति जिसके श्रिधभोग में सम्पत्ति है )।

- (1) श्री देवेन्द्र नाथ ग्रौडी
- (2) श्री साधन चन्द्रदत्त एण्ड ग्रदर्स
- (3) श्री अजित कुमार दत्त एण्ड अनदर्स
- (4) श्री गोविन्द चन्द्र दत्त

को यह सूचना जारी करके पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां **णु**रू करता हूं । उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति स्नाक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधीहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकींगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिस ने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को वी जाएगी।

एतव्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पष्टीकरणः — इस में प्रयुक्त गब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के यथागरिभाषित ह, यही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रमुसुची

प्रमिसेस नम्बर-105/73B सुरेन्द नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता स्थित ईंट निर्मित एकतला वोकान—कमरा (  $shop\ rooms$  ) तथा एक प्रीवी ( Privy ) साथ में जमीन का श्रविभाजित एक तिहाई हिस्सा :

तारीख: 15-11-73

मीहर:

#### Calcutta, the 16th November 1973

No. TR-411/C-52/CAL-I/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Mouza New-Lands, Pls. Kumargram, S. R. Office, Alipore Dooar, Dist. Jalpaiguri.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer The Registrar of Assurances, 5, Govt. Place North, Calcutta on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any Income arising from the transfer; and/or (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

The Assam Dooars Tea Co. Ltd.

Transferee

Engo Tea Co. Ltd.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEULE

Newlands Tea Garden adjoining Kumargram Tea Garden and situate at Mouza New-Lands, P. S. Kumargram, S. R. Office, Alipore Dooar, Dist. Jalpaiguri with land measuring 1134.86 hectares or 2804.35 acres with buildings, godowns, plant and machinerles etc. excluding land under acquisition by the W. B. Govt.

Date: 16-11-73.

Seal:

#### कलकत्ता, 16 नवम्बर, 1973

संव टी० ग्राप्ट 411/सी-52/कल-1/73-74--यतः, मुझे, एम० के० चक्रवर्ती, ग्रायक्तर ग्रिधित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के ग्रिधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 ६० से ग्रिधिक है ग्रीर जिसकी सं० मीजा निउ-नैष्टम, थाना, कुमारग्राम, एम० ग्राप्ट० ग्राफीम श्रेलीपुर द्वार, हैं जो जीला जलपाईगुडी में स्थित है (ग्रीर इससे उपाबद्ध ग्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रिधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार ग्राफ एम्योरेंगज, 5, गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकता में मारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिधीन 24-5-1973

को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रिधिक है और यह कि श्रन्तरिक (श्रन्तरिक) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:——

- (क) ग्रस्तरण में हुई किसी आय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रिधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना, ग्रींग/या;
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आय कर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रीर यत: श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के शध्याध 20-क के शब्दों में भूबोंक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यक्षाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं।

श्रत:, श्रव, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं बायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का ॄं43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के बधीन निश्ननिधित व्यवितयों, श्रथीत् :---

<mark>श्रामाम द्वारण दी को० लि० (</mark>गण्यपक)

एंगो टी० को० लि० (शन्तरिती)

को यह मुचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जात के लिए एनद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं । उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति प्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्मम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील में 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीका व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हिन्बद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है। यि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत कि ये जायगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रिधसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रिधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की मृतवाई के समय मुने जाने के लिए श्रिधकार होगा।

स्पष्टीकरण. --इसमें प्रभुक्त पद्धों और पदों का, जो श्रायः अधित्यम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

### **प्रनुस्**ची

मीजा नि उलैन्डम, थाता-कुमारप्राम, एस० घार० ग्राफीस, ध्रलीपुर द्वार, जिला जलपाईगुरी स्थित नि उलैन्ड्य टी गार्डेन से जगा कुमारप्राम टी गार्डेन साथ में मकान के साथ 1134.86 हेन्टमं प्रथम 2804.35 एँक्स के माप का जमीन, गोदास, प्लान्ट तथा मशीनरीज ग्रादि । (पश्चिम चंगाम गरफार द्वारा ग्राजेन की जाने वाली भूमि को छोडकर)

नारीख: 16-11-73

मोहर:

Calcutta, the 14th November 1973

No. TR-219/C-35/CAL-1/73-74.—Whereas I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 260B of the Income-Tax Act 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 25 situated at Camac Street, Calcutta. (and more fully described in the School and accepted, has been transferred as per deed registered under the Lucian Registration Act. 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer The Registerar of Assurances, 5, Govt. Place North Calcutta on 9-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforegaid end of a the apparent consideration therefor by more than fifteen per cont of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter NKA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Tronsferor

- (1) Major General Subarra Shuto Stere Jung Bahadur Rana.
- (2) Rani Sweeta Prabha Devi Pana.
- (3) Lt. Col. Kanak Shum Shere Jung Bahadur Rana.
- (4) Kanchan Shum Shere Jung Bahadur Rana.
- (5) Rukma Shum Shere Jung Bahadur Rana,

#### Transferee

- (1) Gulab Mirchandani.
- (2) Mukesh Mirchandani.
- (3) Lilan Krishan Punwani.
- (4) Vijoy H. Punwani,
- (5) Sundar Bhagwandas Hiranandini.
- (6) Hiroo Bhagwandas Hiranandi.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

20 cottahs of land on the northern portion of premises No. 25, Camac Street, Calcutta.

Date: 14-11-73

Seal:

#### कलकत्ता, 14 नवम्बर, 1973

सं० टो ब्रार-219/सी-35/कल-1/73-74:—यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती ब्रायकर ब्रिधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— ए० से ब्रिधिक है ब्रीर जिसकी सं० 25 है, जो कैमेफ स्ट्रीट, कलकत्ता में स्थित है (श्रीर इससे उपावज्र अनुसूची में ब्रीर पूर्ण रूप में विणत है), रजिस्ट्रीकर्ता ब्रिधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रीर श्राफ एस्योरेंसेज, 5 गर्वनमेंट प्लेस नार्थ, कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ब्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के ब्रिधीन 9-5-1973 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है ब्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिधक है ब्रीर यह कि ब्रन्तरक (ब्रन्तरकों) ब्रीर अन्तरित (ब्रन्तरितयों) के वीच तय पाया गया ऐसे ब्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देण्य से उक्त ब्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:—-

(क) श्रान्तरण से हुई किसी ग्राप की बाबत श्रायकर स्रितियम. 1961 (1961 का 43) के श्रशीत कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करत प उससे बनने के लिए सुकर बनाना श्रीर /ध ;

(ख) ऐसी किसी ब्राय कर किसी धन या ब्रन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय ब्राय-कर ब्रिधिनियम, 1922 (1922 क) 11) या ब्राय-कर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) य धन-कर ब्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ब्रन्तिरिनी द्वारा पकट नहीं किय गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के ब्लिंगु सकर बनाना:

स्रोर यतः स्राय कर ऋधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रथ्याय 20-क के शब्दों में १वंभिन सम्पत्ति के सर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा स्रभिलिखित किए गए हैं।

स्रतः, सब, धारः 269-ग के अनुसरण में, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) ी धारः 269-च की उपधारः (1) के स्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, स्रथीत् :---

#### भ्रन्तरक

- (1) मीजर जेनरल संदर्न समसेर जंग बहादुर राना
- (2) रानी स्वीता प्रभादेवी राना
- (3) लें ० कर्नल कनक समसेर जंग बहादुर राना
- (4) अंचन समसेर जेग बहादुर राना
- (5) रुक्स लमसंर जंग बहादुर राना

#### ग्रन्तरिती

- (1) गुलाब मीरचंदार्नाः
- (2) मकेश मीरचंदानी
- (3) लीलन मृष्ण पनवानी
- (4) विजय प्रद्रच यनवानी
- (5) सुन्दर भगवानदास दीरानिदनी
- (6) होरु भगवानदास होरानन्दिनी

को यह स्चना जारी करके पूर्वीका सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां <mark>शुरू</mark> करता हं ।

उक्न सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) उस मूचना के राजधव में प्रजाशन की तारीख से 45 दिन की संवधि या तत्सम्बन्धी
  व्यक्तियों पर सूचना की नारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी श्रवधि बाद में
  समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ंख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में सम्पत्ति हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधमूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के श्रिति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए उपरोख और स्थान नियत किए जायों में और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्वव्दींकरुए .--इस में प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1981 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस में दिया गया है ।

प्रमिसेस नम्बर 25, कैमेक स्ट्रीट, कलकत्ता का उत्तरी भाग पर 20 कठ्ठा जमीन ।

तारीख: 15-11-73

मोहर:

#### Calcutta, the 15th November 1973

No. TR-231/C-34/CAL-I/73-74.—Whereas I. S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Flat Nos. 1 and 2, at Premises No. 5 situated at Lower Rawdon Street, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer The Registrar of Assurances, No. 5 Govt. Place North, Calcutta on 8th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957),

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Dalmia Cement (Bharat) Ltd.

Transferee

- (1) Sm. Koyal Deorah.
- (2) Sm. Usha Deorah.(3) Sm. Lashmi Deorah.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette:

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that (hapter.

#### THE SCHEDULE

Flat Nos. 1 and 2 on 6th floor of Premises No. 5, Lower Rawdon Street, Calcutta and 3.168 per cent share in the building and other common parts.

#### कलकत्ता, 15 मबम्बर 1973

मं० टी म्रार-231 /सी-34/कल-1/73-74.—यतः, मुझे, एस० के० चक्रवर्ती आयकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 ६० में श्रधिक है श्रीर जिसकी सं० फ्लैट नं० 1 श्रीर 2 प्रमिसेस नं० 5 है, जो लोग्नर रौडन स्ट्रीट, कलकत्ता में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में पूर्ण रूप से वर्णित है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, रिजस्ट्रार श्राफ एस्योरेंसेज, 5 गर्वनमेंट प्लेस नार्थ, कलकत्ता में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908(1908 का 16) के श्रधीन 8-5-1973 को पूर्वोक्स सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरव् (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्निलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्त्रविक क्ष्य से कथित नहीं किया गया है:—

- (क) अन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर अधित्यम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर अनाना; श्रीर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्राय-का प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाडिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यत:, श्रायकर ब्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) हे श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे अरा श्रमिलिखित किए गए हैं 438 📑

श्रतः, ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रर्थात :--

डालमिया सिमेन्ट (भारत) लि० 1.

(ग्रन्तरक)

(1) श्रीमती कोयल देश्रोरा 2.

(अन्तरिती)

- (2) श्रीमनी उपा देश्रोरा
- (3) श्रीमती लक्ष्मी देख्रोरा
- \* 3. श्री/श्रीमती/कुमारी

(वह व्यक्ति जिसके श्रीध-भोग में सम्पत्ति है)

\*4. श्री/श्रीमती/कृमारी

(वह व्यक्ति, जिसके बारे में श्रघोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को वह सूचना जारी कर के पृत्रीकत सम्पन्ति के ग्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता है। उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से फिसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की सारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे अपीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतदुद्वारा श्रागे यह अधिसुचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती गैरा के श्रधीन सुचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्वष्टीक रेग .--इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदीं का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही प्रर्थ होगा, जो उस प्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रन्स्ची

प्रमिसेस नम्बर 5 लोग्रर रोडन स्ट्रोट, कलकता का फ्लैट नम्बर 1 तथा 2 का छठा मंजिल पर ग्रीर मकान तथा श्रन्य कौमन पार्टम ( ${
m Common}\ {
m Parts}$ ) में  $3.16{
m s}\%$ हिस्सा ।

<sup>\*</sup>जो आगुन हो उसे काट दीजिये।

No. TR-434/C-129/CAL-I/73-74.—Whereas I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 105/7B situated at Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer the Registrar of Assurances, 5, Govt. Place North, Calcutta on 18-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferec(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of-

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferer for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Sri Amar Nath Seal.

Transferor

Transferee

Sri Probhat Kumar Dutt.

Person in occupation of the property.

- 1. Debendra Nath Auddy.
- 2. Sadhan Chandra Dutt & Ors.
- \*3.Ajit Kumar Dutt & Anr.
- \*4. Gobinda Chandra Dutt.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Charter,

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

#### THE SCHEDULE

Undivided one-third share in one-storied brick-built shop rooms and a Privy with land at Premises No. 105/7B Surendra Nath Banerjee Road, Calcutta. Date: 15-11-73.

Seal:

सं व टी भार-434/सी-123/कल-1/73-74:---यतः, मुझे, एस० भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 2.69 खा के **ग्रधी**न प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मुल्य 25,000/- ६० से ग्रधिक है ग्रीर जिसकी सं 0 105/7B है, जो भूरेन्द्र नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता में स्थित है। (ग्रीर इससे उपाबद्ध श्रनुसूची में ग्रीर पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, रजिस्ट्रार श्राफ एस्योरेंसेज, 5, गवर्नमेंट लेस नार्थ, कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण ग्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 18-5-1973 को पूर्वीक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य में कम के दश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्टीकृत विलेख के भ्रनसार श्रन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत प्रधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) भौर अन्ति ती (अन्तिरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है:--

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिविनयम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आय-कर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था, या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर अनाना।

(श्रन्तरक)

श्रीर यतः ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

ग्रत: ग्रब, धारा 269-ग के अनुसरण में, आयकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ध की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रथीत् :--

2.	2. श्री प्रभात कुमार दत्त			· (भ्रन्तरिती)			
* 3.	(1)	श्री	देवेन्द्र नाथ स्रौडी	(वह	व्यक्ति	जिसके	श्रधि-
	(2)	श्री	माधन चन्द्र दत्त तथा ग्रन्य		भोग में	सम्पत्ति	है)
	(3)	श्री	श्रजित कुमार दत्त तथा श्रन्य				
	(4)	श्री	गोबीन्द चन्द्र दत्त				

* <sub>4</sub> .	श्री/श्रीमती/कुमारी	(वह व्यक्ति जिसके बारे में
		श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि
		वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

<sup>\*</sup>जो लागू न हो उसे काट **व**ीजिए।

1. श्री ग्रमर नाथ शील

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रजन के लिए एतव्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं। जबत सम्पत्ति के श्रजन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :—-

- (क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की त रीख़ से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति बारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जाएंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति की, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसुचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्पन्डीकरण.--इसमें प्रयुक्त शब्दों भौर पदों का, जो भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची

प्रमिसेज नम्बर 105/7B सुरेन्द्र नाथ बनर्जी रोड, कलकत्ता स्थित इँट निर्मित्त एकतव्ला दोकान कमरा (Shop rooms) तथा प्रीवी (Privy) साथ में जमीन का श्रविभाजित एक निहाई हिस्सा ।

तारीख: 15~11-73

मोहर

#### Calcutta, the 14th November 1973

No. TR-400/C-51/CAL-1/73-74.—Whereas I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 5 situated at Lower Rowdon Street, Calcutta.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer The Registrar of Assurances, 5, Govt. Place, North Calcutta on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act. 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

M/s. Mahadeo Ram Kumar.

Transferee

Sri Shrawan Kumar Shroff and Sri Saljan Kumar Shroff.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official Gazette;

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Flat. No. 6 (1st floor) at 5, Lower Rowdon Street, Calcutta.

कलकत्ता, 14 नवम्बर, 1973

सं० टी॰ ख्रारं 2-400/-सी 51/कल-1/73-74.—यतः, मुझे, एसं० कें० चक्रवर्ती, ग्रायकर ध्रिधिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 खं के प्रधीन मक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति. जिस्ता उत्तित वाजार मूल्य 25,000 रु० से प्रधिक है और जिसकी सं० 5 है, जो लोगर रोडन स्ट्रीट. कलकता में स्थित है और इससे उपाबद्ध अनुमूची में पूर्ण रूप से विश्वत हैं), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, रिजस्ट्रार ग्राफ एस्योरेंसेज, 5 गवर्नमेंट प्लेस, नार्थ कलकता में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिधीन 24-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार ग्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिणत श्रिषक है और यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) ग्रीर श्रन्तरिती (ग्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिवक रूप में कथित नहीं। किया गया है :—

(क) भ्रन्तरण में हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना भ्रीर/या ;

(ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना ।

श्रीर यत:; श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

अतः, श्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण मे, मैं, आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :----

(श्रन्तरक)

श्री महादेव असकुमार

(अन्धरिती)

2. श्री श्रावन कुनार श्राफ

\*3. श्री सज्जन कुमार शार्फ

(बह व्यक्ति जिसके ब्रधिभोग में सम्पत्ति है)

\*4. श्रो/श्रामनी/हुमारी

(वह ध्यक्ति जिसके बारे में श्रधो-हस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वीका सम्पति के श्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां मुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधिया तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, को भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाणन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्थ व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे ।

एतव्द्वारा यह अधिसुवित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की मुनवाई के लिए नारीख और स्थान नियन किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे ब्यक्ति को, जियने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्राम प्रह ग्रधिभूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के धीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के सक्ष्य भूने जाने के लिए प्रधिकार होगा।

<sup>\*</sup>जो लागु न हो उसे काट बीजिए।

स्पष्टीकरण.—इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

तारीखा

मोहर

## भ्रनुस्चं(

5 नम्बर लोग्नर रौडन स्ट्रीट, कलकत्ता का फ्लैंट नं० ६ (पहली मंजिल)

No. TRN-393/C-44/CAL-1/73-74.—Whereas, I, S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 5 (Flat No. 6, 6th Floor) situated at Lower Rowdon Street, Calcutta. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer. The Registrar of Assurances, 5 Govt. Place North Calcutta-1 on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferce(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

M/s. Mahadeo Ramkumar.

Transferee

Sri Ramanial Phumra.

Person in occupation of the property

Person whom the undersigned knows to be intrested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official granter.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notlified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections. Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Flat No. 6 (6th Floor) at premises No. 5 Lower Rowdon Street, Calcutta.

S. K. CHAKRAVARTY,

Competent Authority
(Inspecting Assistant Commissioner of Income-Tax,
Acquisition Range I), Calcutta.

Date: 14-11-73.

Seal:

सं० टी० ग्रा(र०-393/सं/--44/कल-न/73-74.--यत:, मझे, एस० के० चऋवर्ती भायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के श्रधीन मक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृल्य 25,000 रू० से श्रधिक है ग्रीर जिसकी सं० 5 (पत्रैट तं० ६, ६ तला) है, जो लोग्नर रीडन स्ट्रीट, कलकता में रिथत है. (ग्रीर इससे उपाबद्ध श्रनमुची में श्रीर पूर्ण रूप से प्रणित है), रिजरहीरुक्ती ग्रधिकारी के ब्राक एमोरेन्सेज, तं 5, अर्बभमेंट फोस कर्म्यालयः रजिल्हार श्रधिनियम, (1908 新 में भारतीय रजिस्टीकरण 1908 16) के ग्रधीन पुर्वोक्त सम्पत्ति के उत्तित बहजार मुल्य से वस से दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अल्परित की गई है और मुझे यह विख्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मत्य, उसते दृश्यमान प्रति-फल से, ऐसे दश्यमान प्रतिफल का पन्दह प्रनिशत अधिक है श्रीर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरकों) भीर अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच तथ पापा गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिकत, निम्न-लिखित उद्देश्य में उक्त श्रन्तरण विजिल में वास्तिश्य रूप ने कथित नहीं किया गया है ---

- (क) जानरण में हुई किमी आप की बादन आधकार अधिक्षित्त, 1961 (1961 का 43) के श्रधीय कर देने के पनरक के क्रिकेट की क्रिकेट उन्ने या अपये बचने के निये मुक्त अकारा; ऑस/या ं ंदें
  - (ख) एसी किसी भाष भा किसी घरता जन्म अस्तियों हो, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 ( 1922 हो 11 ) यह जारणहर अधिनियम, 1981 (1961 का 43) यह धर कर प्रवित्तित्व, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किरह, गया था या किया जान। चाहिएथा, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

श्रीर पतः श्रामकर श्रधिनियम, 1961 (1961 कः 43) के अध्याय 30-क के कब्कः वे पूर्वक्ति सम्पत्ति के श्रवंद के लिए कार्यवार्ट्स शुरू करों के वारण मेरेदारा अभिलिखित किए गए। है।

अतः, तथ, धारा 269-प के प्रतुसरम में, पैं, तप्पकर प्रश्चितियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ष की उपधारा (1) के अधीर । নিদনলিखित আकित्रयो, अर्थात् :---

श्री महादेव राभकुमाः

2 श्री सम्दर्भाव फ्रम्स (

3- श्री/श्रीमती/कुमारी

4. श्री/श्रीमती/कृगारी

्धन्तरक) (क्षरप्रि**सी**)

(बह व्यक्तिः जिसके सधिभोग में सम्पति है) (बह व्यक्ति जिसके बारे में अधीर्स्ताक्षणे जानका है कि बह सम्पति में हितबद है) को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहिएं शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की नामील से 30 दिन की श्रविधि. जो भी श्रविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध फिसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह अधिमूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतबद्वारा श्रामे यह अधिमूजित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैर। के श्रधीन मूचना दी गई है, श्राक्षोपों की सुनवार्ष के समय सुने जाने के लिए श्रिक्षकार होगा।

स्पष्टीकरण .---इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो स्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वहीं श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## ग्रनसूची

प्रमिसेज नम्बर 5 लोयर रौडन स्ट्रीट, कलकत्ता का फ्लैंट नं० 6 (6तला)। एस० के० चेक्रवर्सी, सक्षम प्राधिकारी (सहायक भ्रायकर श्रायुक्त निरीक्षण, तारीख 14-11-73 श्रार्जन रेंज I), कलक्ता। मो $_{\mathrm{e}}$ र

OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY, INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE III, CALCUTTA

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961) Calcutta, the 15th November 1978

No. C-31/Acq-R-III/Mid/73-74.—Whereas, I. S. K. Chakravarty, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act. 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No . situated at Amiagora Mouza, P.S. Garbeta, Dist. Midnapore. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Garbeta, Dist. Midnapore on 4/5 May 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferce(s) has not ben truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:-

Transferor

Shri Badal Chandra Paul.

#### Transferees

- Shri Ram Chandra Naha.
- (2) Smt. Sefali Bala Naha.(3) Shri Angshuman Kundu.
- (4) Shri Kripasindhu Kar.
- (5) Shri Bipradas Dey.
- (6) Shri Kishangopal Kar.
- (7) Shri Biswanath Mallick.
- (8) Shri Bhutnath Mallick. (9) Shri Amiya Ratan Dey.
- (10) Shri Tarak Nath Paul.
- (11) Shri Subodh Ch. Panja.

- (12) Smt. Kamalabala Pania. (13) Shri Pratulla Kr. Panja. (14) Shri Bhabesh Ch. Panja.
- (15) Shri Sasanka Sekhar Maity.
- (16) Shri Mukunda Charan Maity.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property. Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:-

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the odicity gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the official

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquistlen of the immivable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

3 Acres 23 Dec. of land situated at Amlagora Mouza P.S. Garbeta, Dist. Midnapore.

S. K. CHAKRAVARTY, Competent Authority (Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range III), Calcutta.

Dated: 15-11-1973.

Seal.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

समम प्राधिकारी, निरीक्षीण सहाप्रक भ्रायकर आयूक्त, श्रर्जन रेंज III कार्यालय, कलकत्ता आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के श्रधीन सूचना कलकत्ता, 15 नवस्वर, 1973

स० सि-31/ए क्वि जिसन - रेज-III/सिइ/73-74.— यतः, मुझे, एम० के० चक्रवर्ति प्रायकर प्रधित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मृत्य 25,000/- ० के प्रधिक है और जिसकी सं० है जो प्रामलागोरा मौजा, थाना गंरवेटा, मिदनापुर में स्थित है (श्रीर इसमे उपावद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्त्ता श्रधिकारी के कार्यालय गरवेटा, मिदनापुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधितियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन 4/5 मई 73, को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित वाजार मृत्य, से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित वाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक, (श्रन्तरकों) और श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; श्रीर/या
- (ंख) ऐसी किस छ य या किसी धन या श्रन्थ श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयक्तर श्रिधितियम 1922 (1922 का 11) या ग्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर द्यिधितियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था. छिपाने के लिए सुवर बनाना:

भ्राँर यतः, स्रायकर अधितियम, 1961 (1961 का 43) के स्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के स्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा स्रभिनिखित किए शए हैं।

श्रतः, श्रज्ञ, धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं,श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्निलिखन व्यक्तियों, ग्रयीन् ;—

(अन्तर्क)

1. श्री बादल चन्द्र पाल

(ग्रन्तरिनी)

- 2. (j) श्री राम चन्द्र नाहा
  - (ii) श्रीमती संकाली नाहा
  - (iii) श्री ग्रन्स्मान कुण्ड
  - (iv) श्री कृपारिन्धु कर
  - (v) श्री विप्रदास<sup>े</sup>दे,
  - (vi) श्री किषनगोपाल कर
  - (vii) श्री बिश्वनाथ मन्लिक

(viii) श्री भूतनाथ मल्लिक

(ix) श्री ग्रमिय रतन दे

(x) तारकनाथ पान्जा

(xi) सुबोध चन्द्र पान्जा

(xii) श्रीमति कमलाबाला पान्जा

(xiii) प्रकुल्ल कुमार पान्जा

(xiv) भवेस चन्द्र पान्जा

(XV) ससांक सेखर माईति

(XVi) मुकुन्द चरन माईति

\* 3.

\* 4.

(बह व्यक्ति, जिसके श्रिध-भोग में सम्पत्ति है) (बह व्यक्ति, जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

को पृष्ठ सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्मत्ति के स्रर्जन के लिए एतब्द्रारा कार्यवाहियां सुरू करता हूं।

जनत सम्पत्ति के धर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीखा से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्प्रिल में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रश्चेहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

्पतब्दारा यह अधिसूचित किया जातः है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की मुनवाई के लिए तारीख श्रौर स्थान नियत कि गुजायेंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा कम्मित के अन्तरितों को दी आएगी।

एतब्द्वारा क्रागे यह प्रधिमूचित किया जाता है र्िक हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के भ्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेरों की सुनवाई के र<sub>ासय सुने</sub> जाने के लिए श्रधिकार होगा !

स्पष्टीकरण — इसमें प्रण्यात शब्दों ग्रीर पदों का, जो ग्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्र्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वहीं श्रर्थ होगा जो उस ग्रष्ट्याम में दिया ग्रमा है।

## मनुसूची

मिदनापुर जिला के मौजा श्रामलागौरा, थाना गरबेटा में श्रवसिचन 3 एकड़ 23 इंसिमल जिमन, तारीख: 15-11-73 एस० क० चक्रवर्ती, सक्षम प्राधिकारी भोहर [सहायक श्रायंकर श्रायंकर श्रायंक्त निरीक्षण, श्रर्जन रोज III], कलकत्ता ।

<sup>\*(</sup>जो लागून हो उसे काट बीजिये।)

# OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY, INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE IV, CALCUTTA

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Calcutta, the 14th November 1973

No. AC-22/R-IV/Cal/73-74.—Whereas I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Plot No. 321 situated at C.I.T. Scheme VI-M. P.S. Beliaghata, Distt. 24-Parganas. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per cleed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Sub-Registrar of Scaldah on 25th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the atoresaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269-C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferors

- (i) Shri Barindra Kumar Ghosh.(ii) Shri Rabindra Kumar Ghosh.
- (iii) Shri Sushil Kumar Ghosh.
- (iv) Shri Birendra Kumar Ghosh.
   (v) Shri Kalyan Kumar Ghosh, all sons of Sri Debendra Nath Ghosh of 32, Canal Scuth Road, Calcutta-15.

(i) Smt. Bhagyalakshmi Basak w/o Sri Laxmi Narayan Basak of 1/4A,

Dhiren Sen Sarani, Calcutta-6. (ii) Sri Sushil Chandra Saha, Son of Sri Jogendra Chandra Saha of 156,

Masjid Bari Street, Calcutta-6.
(iii) Srl Sudhir Chandra Saha, Son of Srl Jogendra Chandra Saha of 156,
Masjid Bari Street, Calcutta-6.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30days from the service of the notice on the respective persons, whicheverperiod expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable,

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Plot No. 321 of surplus land in C.I.T. Scheme No. VI-M, P.S. Beliaghata, Distt. 24-Parganas having an area of 5 cottubs 2 chattacks and 39 sq. ft. Dated 14-11-73.

**Seal** 

सञ्जन प्राधिकारी, निरीक्षो सहायक आयकर आयक्त, अर्जन रेंज IV कार्यालय कलकत्ता आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की भारा 269 घ (1) के अधीन सूचनाएं कलकत्ता, 14 नवम्बर, 1973

सं० ए सी-22/ब्रार-IV/केंश/73-74---यतः, मुझे एम० एन० तिवारी आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के अधीन सक्षम अधिकारी को, यह विश्वाम करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मूल्य 25,000/-ए० से अधिक है और जिसकी सं० 321 है, जो सी आई टी, स्कीम VI एम कलकता में स्था है और इससे उपाबद अनुसूची में और पूर्ण रूप से विणत है रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, सब रिजस्ट्रीर स्थालदह में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 25-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और यह कि अन्तरक-अन्तरकों और अन्तरिती-अन्तरितियों के बीच तथ पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य में उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

- (क) अन्तरण मे हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और
- (ख) ऐमी किसी थाय या किसी धन या अन्य थास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 1) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिनाने के लिए सुकर बनाना;

ग्रौर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रज्न के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा ग्रभिलिखित किए गए हैं।

अत:, अब, घारा 269-ग के अनुसरण में, मैं आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात:—

श्री (ग्रन्तरक)

- (i) श्री बरीन्द्र कुमार घोष
- (ii) श्री खीन्द्र कुमार घोष
- (iii) श्री सुशील कुमार घोष

- (iV) श्री बीरेन्द्र कुमार घोष
- (V) श्रीकल्याण कुमार घोष

2.

(भ्रन्तरिती)

- (i) श्रीमती भाग्यलक्ष्मी बनाफ
- (ii) श्री सुशील चन्द्र साहा
- (iii) श्री मुधीर चन्द्र साहा

को यह सूचना जारी कर के पूर्वानत सम्पत्ति के प्रर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां करता हूं।

उनत सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोवत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर क सम्पत्ति में हितवद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

ए तद्द्वारा यह भ्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के भ्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिस ने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के भ्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पर्कटीकरण्.--- इस में प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही श्रर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसूची 📑

सी० म्राई० टी० स्कीम Vi-एम० थाना विलयाघाटा जिला 24 परगना के फ्लेट नं० 321 की 5 कट्टा 2 छटाक 39 वर्ग फीट जमीन

तारीख 14~11-73

मोहर

#### Lucknow, the 19th November, 1973

[PART III-Suc. 11

No. Ac-23/R-IV/Cal/73-74.—Whereas, I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No 60 situated at Debendra Chandra Dey Road, Tangra District 24-Parganas. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Registrar of Assurances, Calcutta 5 Government Place North on 11th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferce has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely—

#### Transferor

Vianest's Calcutta Goatskin Ltd., 1, Avenue House, Chowringhee Square. Calcutta.

#### Transferee

Savera & Co. (P) Ltd., 18, South Tangra Road, Calcutta-46.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified, that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom rotice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

#### THE SCHEDULE

All that piece of land measuring 2 bighas, 10 cottahs 15 chattacks and 9 sq. ft. with buildings and structures thereon, being premises no. 60, Debendra Chandra Dey Road, Tangra, Dist. 24-Parganas.

### तारीख 19 नवम्बर, 1973

मं० ए सी-23/मार-IV/केल/73-74.—यतः, मुझे एम० एन० तिवारी म्रायकर मिश्वित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षम प्राधिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/— ए० से अधिक है भीर जिसकी मे० 60 है, जो देवेंद्र चंद्र दे रोड, टांगड़ा, कलकत्ता में स्थित है भीर इससे उपाबद्ध मनुमूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय रजिस्ट्रार आफ ऐस्योरेन्सेज कलकत्ता में भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 (1908 का 16) के अधीन 11—5—1973 को पूर्वोंक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिकत के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार मन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने को कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिकत के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार मन्तरित की गई है भीर मुझे यह विश्वास करने को कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिकत के एन्द्रह प्रतिकत म्राधिक है भीर यह कि भ्रन्तरक भ्रन्तरक भ्रन्तरको भीर भ्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे भ्रन्तरण के लिये प्रतिकल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त भ्रत्तरण लिखित में वास्तयिकरूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अन्तरण में हुई किसी आयं की बावन आयंकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का (1)) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

श्रीर यतः श्रायक्षर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किये गए हैं।

श्चतः, स्रव, धारा 269 ग के श्चनसरण में, मैं श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रिधीन निम्नलिखिन व्यक्तियों, अर्थात्:—

- 1. मनर्स वामनेस्तुस कलकत्ता गोटस्किन लि०, श्रन्तरक
- 2. सबेरा एण्ड कं प्रा० लि ० . . . अन्तरिती
- 3. श्री/श्रीमती/कुमारी....वह व्यक्ति; जिसके श्रीधभोग में वह सम्पति है।
- 4. श्री/श्रीमती/कुमारी.....वह वियक्ति जिसके बारे में श्रधोंहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पति में हितबद्ध है।

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीवत सम्पत्ति के ग्रर्जन के एतद्वारा कार्यवाहियां करता हूं। जक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो--

- (क) इस सूचना के राजपत्र के प्रकाशन की नरीख से 45 दिन की ध्रविध या तत्स-म्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की ध्रविध जो भी ध्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीनर पूर्वीकन व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वाराः
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबढ़ किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

एन्द्इररा यह प्रधिमूचिन किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के प्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तरीख श्रीर स्थान नियन किए जायेंगे श्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपो की सूनवाई के समय सूने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्पष्टीकरण.--इसमें प्रयुक्त णब्दो श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वहीं अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है।

## **अनुस्**ची

नं० 60 देशेंद्र चंद्र दे रोड, टांगड़ा में स्थित 2 बीघ $_{\rm I}$  10 कट्ठा 15 छटांक और 9 वर्गफीट जमीन, मकान इत्यादि 1

No. Ac-68/R-II/Cal/73-74.—Whereas, I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No. 176/1, situated at Block 'G' New Alipur, Calcutta-53.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer Registrar of Assurances 5 Government Place North Calcutta-1 on 15th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferee has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesald property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Sailesh Kumar Chowdhury.

Transferee

Smt. Anjana Ghosh

Person in occupation of the property.

Shri P. V. Prabhu

Shri Murari Mohan Dutta

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesald persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the sad immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette,

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

One half of the property at No. 176/1, Block 'G' New Alipur, Calcutta-53 consisting 4 cottahs 2 chattacks land and a three storeyed house thereon.

सं० ए पो-68/म्र(र-II/कैल/73-74.—गतः, मुझे, एम०एन० निवारी म्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ल के अधीन मझम प्राधिकारी को, यह विश्वाम करने का कारण है कि स्थावर समानि, जिसका उचिन बाजार मृत्य 25,000/— ६० मे अधिक है और निभकी मं० 176/1 है, जो जी ब्लाक न्यू स्लीपुर कलकता में स्थित है और इनसे उपावद मनुपूर्वी में भीर पूर्य का से वर्णित है रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय रिजस्ट्रार आप ऐस्योरन्सेज कलड़ना में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 15 मई 1973 की पूर्वीक सम्पन्ति के उचिन बाजार मृत्य में कम के दश्यमान प्रतिक्रल के लिए रिजस्ट्रीकृत विशेख के भनुनार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि स्थापुर्वीक्त सम्पन्ति का उचिन बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिक्रल मे, ऐसे दृश्यमान

प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रीर यह कि अन्तरक-अन्तरकों और अन्तरिती-अन्तरियों के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) अंतरण में दुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अर्थान कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसमें बचने के लिये मुकर बनाना, और
  - (ख) ऐसी किसी स्राय या किसी धन या श्रन्य स्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय स्रायकर श्रिधिनियम, 1922(1922 का 1) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43)या धन कर श्रिधिनियम, 1957(1957 का 27)के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चिह्ये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

स्रौण्यतः स्रायकर स्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के स्रध्याय 20 क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के सर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः श्रव, धारा 269 ग के अनुसरण में, मैं आयकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रभिन्--

- श्री सैलेश कुमार चौधरी—अन्तरक
- 2. श्रीमती श्रंजना घोष--श्रन्तरिती
- (i) श्री पी॰ बी॰ प्रभू  $= \{ii\}$  बह्ब्यिति, जिसके श्रिक्षिभोग में सम्पत्ति है।

को यह सूचना जारी कर के पूर्विक्त सम्पत्ति के धर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं। उस्त सम्पत्ति के धर्जन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो :--

- (क) इस मूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रविध, जो भी अविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोंकत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किभी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह प्रधिसूचिन किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के ग्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दो जाएगी। एतव्दारा मागे यह श्रष्टिस्चित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति की, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, भाक्षेणें की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रष्टिकार होगा।

स्पट्टीकरणः ---इसमें प्रयुक्त शब्दों भौर पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा-परिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस प्रध्याय में विया गया है।

## **ग्र**मुची

नं० 176/1 जी ब्लांक न्यू ध्रतीपुर कलकत्ता-53 में 4 कट्ठा 2 छड़ाक जमीत तथा उस पर बने तीन मंजिल मकान का घ्रद्ध भाग ।

सदाम प्राधिकारी
(एम० एन० तिवारी)
सहायक श्रायकर श्रायुक्त िरीक्षण
श्रर्जन रोज II
पी 13 चोरगी बजार कलकत्ता

तारीख 19-11-73

मोहर

No. Ac-69/R-II/Cal/73-74.—Whercas, I, M. N. Tiwari, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No. C.S. Dag No. 830 situated at Mouza Arakpur, P.S. Tollygunge, 24-Parganas Khatian No. 828.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer Sub-Registrar, Alipur. on 23-5-1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferee has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C. I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Union Company Limited 65. Sir Hariram Goenka Street, Calcutta-7.

Transferee

Bangur Land Development Corporation Ltd., 5, Deshpran Sasmal Road, Calcutta-33.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

29 Decimal vacant land in Mouza Arakpur, P. S. Tollygunge, Dist. 24-Parganas, C.S. Dag No. 830, Khatlan No. 828, R.S. No. 42, Touzi No. 152 J.L. No. 39.

**D**ate: 19-11-73.

Sea1

सं० ए० मी०-60/ग्रार-II/कैस/70-74.—यतः, मुझे एम० एन० तिजारीः ग्रायकर प्रिपित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269व के प्रधीन मक्षम प्रीक्षिकारी की, यह विण्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पति. जिसका उचित बाजार सूच 25,000/- ए० से प्रधिक है और जिसकी सं० दांग नं० 830 है, जो मीजाः ग्रायक्ष्मपुरा, थाना टालीगंज कलकता स्थित है और इसमें उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से विण्त है रिजस्ट्रीकार्ता अधिकारी के कार्यालय सब रिजस्ट्रीर अलीपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन 23-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के बृध्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीहात विलेश के अनुसार श्रास्तिरत की गई है और मुझे यह विण्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृष्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्तह प्रतिणत अधिक है भीर यह कि अन्तरक-श्रास्तरकों और श्रास्ति-श्रान्तरित्यों के बीच तय पाया गया ऐसे श्रास्तरण के लिए प्रतिफल, तिम्निलिखत उद्येण्य से उक्त श्रान्तरण लिखत में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है :--

- (क) अन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत ग्रायकर श्रधितियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना श्रीर
- (ख) ऐसी किसी श्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 1) या श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ श्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, िष्ठपाने के लिए मुकर बनाना,

श्रौर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 क के शब्बों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभितिखित किए गए हैं।

त्रतः श्रव, धारा 269ग के अनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-च की उपधारा (1) के श्रधीन निम्निलिखित व्यक्तियों, श्रधीत् —

- 1. मेसर्स युनियन कम्पनी लिमिटेड-श्रन्तरक
- 2. मेसर्स बांगुष्ट लैंव्ड डेबलपमेंट कारपोरेशन लि०--- अन्तरिती

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीक्त सम्यति के ग्रर्जन के एनदद्वारा कार्यवाहियां करता हूं।

उक्त सम्पति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो --

- (क) इस सूचना के राजपत्र के प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की, श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तांमील से 30 दिन की श्रविध जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भोतर पूर्वीकत व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति बारा :--
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशिन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अश्रोहस्ताक्षरी के पास लिखिन में किए जा सकेंगे।

एतब्झरा यह अधिसूचित किया किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेत्रों, यदि कोई हो, को सुनवाई के लिए नारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेत्र किया है तथा सम्पति के अमारिती को बी जाएगी।

एनब्झारा आगे यह अधिमूजित किया जाता है कि हर ऐपे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीत सूचना दी गई है, आक्षेत्रों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा।

रुपढड़ोकरण--इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो श्रायकर श्रिधितियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यता परिनाधित हैं, बही श्रर्य होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है ।

## श्रानुस्ची

मौजा श्ररकपुर थाना टालीगंज जिला 24 परगता के खितयान नं० 828, श्रार० एस० वंग 42, तौजी नं० 152, जे० एल० नं० 39 में दाग नं० 830 की 29 शतक भूमि ।

> सदाम प्राधिकारी, एम०एन० तिवारी, सहत्यक द्यायकर त्रायुक्त निरीक्षण । श्रर्जन रेंज ॥ पी-13, चौरंगी (स्कवायर कलकक्ता)

:तारीख 19-11-73

**मो**इर

No. Ac-70/R-II/Cal/73-74.—Whereas, I, M. N. Tiwary, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing.

No. 7, situated at Heysham Road, Bhowanipore, Calcutta

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer Sub-Registrar, Alipur on 10th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor and the transferee has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Sailendra Nath Ghosh, Shoyreen Farm, P.S. & P.O. White field, Bangalore District, Mysore.

#### Transferee

Kanakendra Nath Ghosh, 7, Heysham Road, Bhowanipur, Calcutta.

Person in occupation of the property.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property Smt. Kamala Bala Ghosh

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed; and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

All that undivided 1/3rd share in piece of land measuring about 10 cottahs, 8 chattacks, together with partly two storeyed and partly three storeyed house standing thereon being premises No. 7, Heysham Road, P.S. Bhowanipur, Calcutta.

Dated: 19-11-1973.

Seal

M. N. TIWARY,

Competent Authority,

(Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range-II)

P-13, Chowringhee Square, Calcutta-1.

निवेश सं० एसी 70/श्रार-II/केल/73-74--यतः, मुझे, एम० एन० तिवारी श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मूल्य 25.000/-ए० से श्रधिक हूँ श्रीर जिसकी मं० 7 है, जो हेयणम रोड, भवानीपुर, कलकत्ता में स्थित है श्रीर इससे उपावद्ध अनुमूची में श्रीर पूर्ण रूप से विणत है रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय सब रिजस्ट्रार (श्रलीपुर) में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-73 की पूर्वीक्षा सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीइत विलेख के श्रनुसार श्रन्तिरत्त की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वाक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है श्रीर यह कि अन्तरक-श्रन्तरकों श्रीर अन्तरिती-श्रन्तरितियों के बीच तथ पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्न-लिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :-

- (क) श्रन्तरण ने हुई किभी अध्य की बाबत आयकर श्रिधिनियम, 1961(1961 का 43) के श्रिधील कर देने के अन्तरक के दायित्य में कमी करने या उभने बचने के लिये मुकर बनाना और
- (ख) ऐसी किसी प्राय या किसी धन या श्रन्य श्रास्तियों को, जिन्हों भारतीय श्रायकर श्रधिनियम, 1922(1922 का 11)या श्रायकर श्रधिनियम, 1961(1961 का 43) या धनकर श्रधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

र्जीर यत : ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-के के गर्ब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिये कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरेद्वारा ग्रक्तिलिखित किये गए हैं।

श्रत : श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसर्ण में, मैं श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म ही उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात :--

- श्री शैलेन्द्रनाथ घोष-----श्रन्तरक
- 2. श्री कनकेन्द्र नाथ घोष—श्रन्तरिती
- श्रीमती कमल बाला घोष वह व्यक्ति, जिसके बारे में ग्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है।

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्यत्ति के अर्जन के एतर्द्वारा कार्यवाहियां करता हूं । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति भ्राक्षेप, यदि कोई हो, तो-⊶

- (क) इस सूचना के राजपत्र के प्रकाणन की तारीख़ में 45 दिन की ग्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की ग्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा,
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पन्ति में हिनबद्ध किसी धन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में विष्णा सकेंगे।

एतद्द्राश यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्यत्ति के अर्जन के अति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेत्रों, यदि कोई हों, को सुनदाई के जिए तारीख स्रोर स्थान नियत किए जायेंगें और उसका सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेत्र किया है तथा सम्पत्ति के प्रन्तरिनी को दी जाएगी।

एतद्द्रारा आगे यह अधिनूचिन किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दो गई है. अक्षेमों को सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्पक्टोकरण.---इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रौर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही अर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया हैं।

## ग्रनुस्ची

नं ० 7 हेयलाम रोड, भवानो पुर, कलकत्ता-- 20 में स्थित 10 कट्टा 8 छटाक जमीन और तीन मंजिला भकान भ्रादि का श्रविभक्त तिहाई भाग

एम० एन० तिकारी,

तारीख:-19-11-73

सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त निरीक्षण ग्रजैन रेंज II पी 13, चौरंगी स्ववायर कलकत्ता-1

मोहर:

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE I.T. ACT, 1961 (43 OF 1961)

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX,
ACQUISITION RANGE, LUCKNOW

Lucknow, the 19th November 1973

No. 6/L/Acq.—Whereas I. S. C. Bahl. I.A.C., Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 761 situated at Rahimnagar

(and more fully described in the Scholule annuved hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the Registering office at Lucknow on 10/11th May, 1973, for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such

transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. Shri Jamna Prasad Gupta & Kailash Nath Mehrotra.

#### Transferee

 Secretary, Lucknow Vishvidalaya Karamchari Sahkari Girah Nirman Samiti Ltd., Lucknow.

Person in occupation of the property

\*3. Shri/Smt./Kumari

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

\*4. Shri/Smt./Kumari.....

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Agricultural land Khasra No. 761, measuring 24,000 sq. ft. situated at Rahim Nagar, Faizabad Road, Lucknow.

Date: 19-11-1973.

Seal:

S. C. BAHL, Competent Authority, (Inspecting Asstt. Commissioner of Income-Tax, Acquisition Rang, Lucknow.

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

## निरीक्षा सहायक ग्रायकर ब्रायुक्त ब्रर्जन कार्यालय, लखनक

श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 (घ) (1) के श्रधीन सूचनाएं

लखनऊ, 19 नवम्बर, 1973

सं० 6-एल प्रकंत--यतः मुझे, एस० सी० बहल आयकर श्रधिनयम, 1961 (1961 की 43) की धारा 269 ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित वाजार मूल्य 25,000 रुपये से श्रधिक है और जिस की संख्या 761 है जो रहीम नगर, लखनऊ में स्थित है (और इससे उपाब अनुसूची में और पूर्ण रूप से विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय लखनऊ में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधिनियम 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार अन्तरित की गई है श्रीर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिणत श्रधिक है श्रीर यह कि अन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तथ पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है के लिए कार्ययाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा धानिल खित किए गए हैं।

श्रतः स्रब धारा 269-ग के श्रनुसरण में, श्रायकर श्रीधनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-म की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रयीत् .--

#### धन्तरक

श्री जमुना प्रसाद गुप्ता व कैलागनाथ महरोता

#### **ग्र**न्तरिती

लखनऊ विश्व विद्यालय कर्मचारी सहकारी गृह निर्माण समिति लि॰

- (क) अन्तरण में हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961— का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसके बचने के लिए सुकर बनाना ; और / या
- ्ख) ऐसी किसी ग्राय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 43) या धन-कर ग्रिधिनियम 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्त-रिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

श्रीर यतः श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रजंन को यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रजंन के लिए एतदृहारा कार्यपाहियां शुरू वरता है।

उक्त सम्पत्ति की श्रर्जन के प्रति साक्षेत्र, यदि कोई हो तो (क) इस सूचना के राज्यव्य में प्रकाशन की तारीख़ के 45 दिन की सबिध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख़ से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा (ख) इस सूचना के राज्यव में प्रकाशन की नारीख़ से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में हिसबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा श्रधीहस्ताक्षरी के पास विख्वत में किये जा सकेंगे।

एतव्दारा यह श्रिधमूचित किया जाता है कि इस न्यावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गये आक्षेपों, यदि कोई हो तो की मुनवाई के लिए तारीख और न्यान नियत किये जायेंगे और उसकी मूचना हर ऐसे व्यक्ति की, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जायेगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसा व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है कि श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा ।

स्पव्यक्ति राग.---इसमें प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का जो श्रायकर श्रिष्ठितियम 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के यथा परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा जो उस श्रध्याय में विया गया है।

## **ग्र**नुसूची

भूमि 24,000 वर्ग फिट जो कि रहीम नगर जिला लखनऊ में स्थित है।

तारीख: 19-11-73

मोहर

No. 6-L/Acq.—Whereas I, S. C. Bahl, 1AC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority U/S 269D of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,090 and bearing

No. 761 situated at Rahim Nagar Lucknow.

(and more fully described in the Schedule annexed here to), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration (1607, 906) in the office of the registering office at Lucknow on 11th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of soction 269C, I hereby initiate proceedings for the acqusition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

Shri Jamna Prasad Gupta Kailash Nath Mehta.

#### Transferee

Secretary, Lucknow Vishvavidyalaya Sahkari Girrah Nirman Samiti Ltd., Lucknow.

Person whom the undersigned knows to be interested in the Property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the scruice of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A plot part of Khasra No. 761 measuring approximately 20,000 sq. ft. Situated at Rahim Nagar, Faizabad Road, Lucknow.

सं० 6-एस/फ्रजंन.--यत: मुझे, एस० पी० वहल निरीक्षक सहायक प्रायकर प्रायुक्त प्रजंन, लखनऊ प्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के अधीन सक्षम प्रधिकारी को विश्वास करने का कारण है, कि स्थावर संपत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रुपये से प्रधिक है और जिसकी संख्या 761 है जो रहीम नगर में स्थित है। (प्रौर इससे उपाबद्ध अनुसूची के ग्रौर पूर्ण रूप से विणत है) रिजल्ट्री कर्ता ग्रिधकारी के कार्यालय, लखनऊ में भारतीय रिजस्ट्रीकरण ग्रिधिनियम, 1908 (1908 क) के ग्रधीन 11-5-73 के पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम से कम दृष्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है भौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यद्याप्रमाणित सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल के शिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार प्रन्तरित की गई है भौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यद्याप्रमाणित सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पत्त्रह प्रतिशत ग्रिधक है भौर यह कि भन्तर (भन्तरकों) भौर अन्तरिती (भन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है कि लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा प्राधिलिखत किये गये हैं।

भतः श्रव धारा 269-ग के श्रनुसार के मैं, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 की उपधारा (i) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों शर्थात्

## (भन्तरिकर्ता)

श्री/श्रीयती जमुना प्रसाद भीर कैलाशनाथ मल्होत्रा

## (भन्तिरिति)

- 2. लखनऊ विश्वविद्यालय कमचारी सहकारी गृह निर्माण समिति लि॰ लखनऊ।
  - (क) ग्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत श्रायकर श्रिष्ठित्यम, 1961 (1961 का 43) के भ्राधीन कर देने के भ्रन्तरक के वायित्व में कमी करने या बचने के उसके लिए सुकर बनाना और / या
  - (ख) ऐसी किसी द्याय या किसी धन या प्रत्य ग्रास्तियों को जिन्हें भारतीय ग्रायकर ग्रिविनयम, 1922 (1922 का 11) या ग्रायकर ग्रिविनयम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिधिनियम 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्तिरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था खिमाने के सुकर बनाना।
- भीर यतः श्राय कर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 के शब्दों में पूर्वोंक्त सम्पत्ति के श्रर्जन की यह सूचना जारी करके सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए एसद्दारा कार्यवाहियां शुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति के प्रजंन के प्रति ग्राक्षेप, यदि कोई हो, तो:---

(क) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बल्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारील से 30 दिन की श्रविध, जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा; (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उका स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतब्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर संपत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को, दी जाएगी।

एतद्द्वारा; श्राग यह ध्राधसूचित क्या जाता है कि हर एस व्याक्त को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, के शाक्षेपों की सुनवाई के समय सुमुने जाने के लिए प्रशिकार होगा।

स्पश्टोकररण.---इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो भ्रायकर भ्रष्टिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रष्ट्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, वही भर्क होगा, जो उस भ्रष्ट्याय में दिया गया है।

## **प्रमुख्यी**

एक किता भूमि जो कि खसरा नं ० 761 की भाग है और वह लगभग 2,0000 वर्ग फिट ह । यह भूमि रहीम नगर फैजाबाद रोड पर लखनऊ में स्थित है ।

No. 6-L/Acq.—Whereas I, S. C. Bahl, IAC, Acq. Range, Lucknow being the competent authority u/s 269B of the I.T. Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. 761 situated at Rahim Nagar, Lucknow

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Lucknow on 11-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under

sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

Transferor

Shri Jamna Prasad Gupta & Kailash Nath Mehta,

Transferee

Secretary, Lucknow Vishvavidyalaya Karmchari. Sahkari Griha Nirman Samiti Ltd., Lucknow.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in

writing to the undersigned:

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the official gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;

(b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the official

gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the

objections.

Explanation: The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

A plot part of Khasra No. 761 measuring approximately 20,000 sq. ft. Situated at Rahim Nagar, Faizabad Road, Lucknow.

Date : Seal :

S. C. BAHL, Competent Authority (Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range, Lucknow.

सं० 6-एल ध्रजंस -यतः, मुझे, एस० मी० बहल, निरीक्षा सहायक आयकर आयुक्त प्रजंन खब्त क, आयकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के अधीन संक्षम प्रधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से अधिक है और जिसकी सं० 761 है, जो रहीम नगर में स्थित है (और इसमें उपाबद्ध अनुमूची में और पूर्ण रूप से विणित है) रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, लखनक में भारतीय रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 11-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत बिलेख के अनुसार अन्तरिक की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रधिक है और यह कि अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितीं) के बीच तय पाया गया ऐसे अन्तरण के लिये प्रतिफल निम्नलिखत उद्देश्य से उसत अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है, कि लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे बारा अभिलिखत किए गए है।

श्रव: श्रव, धारा 269 ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ध की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथीत् :--

श्चन्दरिकर्ता

श्री जमुना प्रसाद गुप्ता और कैनाशनाथ महरोत्ना प्रस्तरिती

लखनक विश्वविधालय कर्मचारी सहकारी गृह निर्माण समिति, लखनक ।

- (क) ग्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर घित्रितियम . 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उस से बचने के लिए सुकर बनाना, ग्रीर/या ;
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या श्रन्य ग्रास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थं श्रन्तरिनी द्वारा श्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सूकर बनाना।

अर्रीर यतः ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 क के गब्दी में पूर्वीक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन को यह सूचना वरी करके सम्पति के अर्जन के लिये एनदद्वारा कार्यवाही गुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति की अर्जन के प्रति धारोग, यदि कोई हो, तो (क) इस सूचना के राजनव में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में सभाप्त होती हो, के भीतर पूर्विक्त व्यक्तियों में से किमी व्यक्ति द्वारा (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की नारीख में 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहम्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे ।

एनद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किये गये आक्षेत्रों यदि कोई हो तो कि मुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किये जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिनी को दी जायेगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति, कि जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है कि आक्षेत्रों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्पष्टीकररणः—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर आधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 क के यथा परिसायित है, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है।

## श्रमुध्यो

एक किला भूमि जिसमें कोई वृक्षों नहीं और वह खमरा नं० 761 की भाग है जो कि लगभग 20000 वर्ग फीट है। यह भूमि रहीम नगर कैंगाबाद रोड पर लखनक में स्थित है।

> एस० सी० बहुल, सक्षम प्राधिकारी (सहायक श्रायकर श्रायुक्त निरीक्षण) श्रुपैन रैंज, लखनऊ ।

## OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX. (C.A.) ACQUISITION RANGE, SHILLONG

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Shillong, the 20th November 1973

No. A-12/JRT/73-74/1538.—Whereas I, N. Pachuau, being the competent authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. situated at Sumaguri Tea Estate measuring 361.88 acres. (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jorhat on 7th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferes for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (ii of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesald property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

1. M/s. Moabond Tea Co. Ltd., 4, Mango Lane, Calcutta.

#### Transferee

2. M/s. Gatoonga Tea Co., Jorhat.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned:—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons. whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person, who has made such objection, and the transferee of the property

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter KXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

A part of Sumaguri Tea Estate measuring 361.88 acres.

Date: Seal

N. PACHUAU,
Competent Authority,
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax,
Acquisition Range, Shillong.

सहायक ग्रायकर ग्रायक्त निरोक्षण (सं० प्रा०) ग्रर्जन रेंच कार्यालय, शिलांग

भायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के प्रधीन सूचना.

शिलांग, 20 मवम्बर, 1973

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, (1961 का 43) के अधिन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; और/या
- (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों, को जिन्हें भारतीय श्रायकर श्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर श्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ भन्तिरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

भीर यत: भ्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोत सम्पत्ति के भ्रजेन के लिए कार्यवाही शुरु करने के कारण मेरे द्वारा धिमलिखित किए गए हैं k ग्रतः श्रव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में. मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961का 43) को धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्त्रलिखित व्यक्तियों श्रयीन:---

#### श्रन्तरक

1. मेसर्प, मौत्रावन्ध टी कम्पनी लिमिटेड मेन्गांलैन्ड कलकत्ता

### श्रन्तरिती

2. मेमर्म, गादुन्गा टी कम्पनी, जोड्हाट

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्दारा कार्यवाहियां णुरु करता हूं । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप यदि कोई हो, तो:---

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

्एतद्द्वारा यह ग्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए ग्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख ग्रौर स्थान नियत किए जाएंगे ग्रौर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा भ्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एतवृद्धारा द्यागे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर एं। व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सुचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्परटी कराग -- इस में प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का, जो श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, वही श्रर्थ होगा, जो उस श्रध्याय में दिया गया है ।

## **ग्र**तुसूची

समागोरी टी कम्पनी का एक श्रन्स परिमाप सं० 361.88 इकर

एन० पाचाश्रो,

सक्षम प्राधिकारी

सहायक प्राधकर प्रायुक्त निरीक्षण, प्रर्जन रेंज,

णिलांग ।

## OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, JAIPUR

NOTICES UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Jaipur, the 14th November 1973

No. J-3/73(9)/42/43.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

Plot No. B-134 situated at Jaipur

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1903 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jaipur on 10th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market. Value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922. (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Sawai Jai Singh, Benevelent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Kumarı Manisha through Shri Rashmi Kant, s/o Shri K. S. Durlabhji, D-31, Ashok Nagar, Jaipur.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing: to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given underthe preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Piece of land known as Plot No. B-134 measuring 977.77 Sq. Yards situated in the eastern side of Motl Doongri.

## कार्याक्षय निरीको सहायक ग्रायकर न्नायुक्त श्रर्जन रेंज, जयपुर

भायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1) के प्रधीन सूचना

जयपुर, 14 नवम्बर, 1973

सं० जे-3/73(9)/42/43 — यत:, मुझे, बी०पी० मित्तल, श्रायकर श्रधित्यम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269ख के ग्रधीन मक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० से श्रधिक है ग्रौर जिसकी सं० प्लाट नं० बी-134 है, जो जयपुर में स्थित है (ग्रौर इससे उपाबद्ध श्रनुसूचि में ग्रौर पूर्ण रूप से विणत है), रजिस्ट्रीकर्ना श्रधिकारी के कार्यालय, जयपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 1973 मई 10 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के ग्रनुसार श्रन्तरित की गई है ग्रौर मुझे यह विश्वास कराने को कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्त्रह प्रतिशत ग्रधिक है ग्रौर यह कि ग्रन्तरक (ग्रन्तरको) भार श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है —

- (क) ग्रन्तरण से हुई किमी श्राय की बाबत श्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रिधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिए मुकर बनाना ; शीर/या
- (ख) ऐसी किसी ग्राय या किसी धन या ग्रन्य ग्रास्तियों, को, जिन्हें भारतीय ग्राय-कर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या ग्रायकर ग्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ ग्रन्त-रिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना ;

भीर भनः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क के अब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रजन के लिए कार्यवाही भुरू करने के कारण मेरे द्वारा अभिलिखित किए गए हैं।

श्रतः, एव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) आकी धारा 269-घ की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :—

- (1) श्री महाराजा सवाई जय सिंह, बनेवोलेण्ट ट्रस्ट, जयपुर . . . . (ग्रन्तरका)
- (2) कुमारी मनीषा द्वारा श्री रश्मि कान्त पुत्र श्री के० एस० दुर्लभ जी, डी-31, श्रशीक नगर, जयपुर .... (श्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पन्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, ती---

- (क) इस सूचना के राजपक्ष में प्रकाशन की तारीख से 45 दिनकी श्रवधि या तत्संबन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रविद्य बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी श्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एनद्द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के अर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किएगएआक्षेत्रों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किएजाएंगे भीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा आक्षेप किया है तथा। सम्पत्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एउद्द्वारा आगे यह श्रधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति की, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए ग्रधिकार होगा।

स्पद्धीकरण. -इसमें प्रयुक्त शब्दों भौर पदों का, जो आयकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, वही श्रथं होगा, जो उस श्रध्याय में दिया रहा है।

## भ्र<u>त्त</u>्वी

मोता डूंगरी के पूर्व में स्थित जमीन का टुकड़ा जो कि प्लाट नं० बी-134 के नाम से जाना जाता है जिसका क्षेत्रफल 977.77 वर्गगज ।

No. J-3/73(9)/41/42.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (403 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. B-135 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Jaipur on 10-5-1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of Section 269C. I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Sawai Jai Singh Benevolent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Shri Mehul Kumar through his guardian Shri Rashml Kant, S/o Shri K. S. Durlabhji.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation:—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Piece of land known as plot No. B135 measuring 977.77 Sq. Yards situated in the eastern side of the Moti Doongri Place, Jaipur.

East: 75 ft. West: 75 ft. North: 110 ft. South: 110 ft.

- सं• जे०-3/73 (9)/41/42 .—यतः, मुझे, बी॰ पी॰ मित्तल प्रायकर प्रिवित्तयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के घंधीन सक्तम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्मत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000 र॰ से प्रधिक है भौर जिसकी सं० प्लाट नं. बी-135 है, जो जयपुर में स्थित है (धौर इससे उपाबद्ध अनुसूची में भौर पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता श्रिधकारी के कार्यालय, जयपुर में भारतीय रजिस्ट्रीकरण श्रिधनियम, 1908 (1908 का 16) के भधीन 10-5-1973 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के अनुसार अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का वन्द्रह प्रतिशत अधिक है श्रीर यह कि श्रन्तरक (अन्तरकों) भौर अन्तरित (यन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखत उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखत में वास्तिक रूप से कथित नहीं किया गया है।
  - (क) प्रन्तरण से हुई किसी ग्राय की बाबत ग्रायकर प्रिवित्यम, 1961 (1961 का 43) के प्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, श्रीर/या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन पा अन्य आहितां की, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या अगार अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया थाया किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए मुकर बनाना;

श्रीर श्रतः, श्रायकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही गुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीमिलिखित किए गर्ये हैं।

श्रतः, एंव, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात् :---

श्री महाराजा सबाई जय सिंह बेनिकोलट ट्र॰ः, जबपुर

(भ्रन्तरिती)

2 श्री मेहुल कुमार बजरिए संरक्षक श्री रश्मीकान्त पुत्र श्री कें० एस० पुर्व मंत्री

को यह सूजना जारी करके पूर्वांक्त समात्ति के स्रर्जन के लिए एवड्ढारा कार्यवाहियां शुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति श्राक्षेप, यदि कोई हो, तो ---

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की नारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की नामील मे 30 दिन की श्रवधि, जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस रवाबर सम्पत्ति के आर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख और स्थान नियत किए जायेंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को जिसते ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा आगे यह अधिसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, आक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए प्रक्षिकार होगा । स्वव्यक्तिकरण्-इसमें प्रयुक्त एव्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित हैं, बही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

## ग्रनुसुची

प्लाट नं ० बी-135 का दुरुड़ा जो मोर्निडुंगरी महल के पूर्वी तरक स्थित है । जिसका क्षेत्रफल 977. 77 वर्गगर्ज है । पूर्व 75 कोट, पश्चिम 85 फोट, उत्तर 110 फीट दक्षिण 110 फीट ।

No. J-3/73(9)/44/45.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. B-136 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jaipur on 10th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesald property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesald exceds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax, Act, 1957 27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) have been recorded by me

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Sawai Jai Singh, Benevolent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Shri Kishore Krishna Vatsal S/o. Kailash Chandra Vatsal.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later; (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

Plot No. B-136 situated in east of Moti Doongri Road, Jaipur. The total area of the plot is 977.77 Sq. Yard.

सं० जो०-3/73 (9) 44/45.—यतः मुझे, बी० पी० मिनल श्रायकर श्रिष्ठिनयम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के श्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 रु० से श्रधिक है और जिसकी सं० प्लाट नं० बी-136 है, जो जयपुर में स्थित है (श्रीर इससे उपाबद अनुसूची में और पूर्ण रूप से विश्वास है), रजिस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, जयपुर में भार-तीय रजिस्ट्रीकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 10-5-73 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेख के श्रनुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत ग्रधिक है और यह कि श्रन्तरक (अन्तरकों) और श्रन्तरिती (श्रन्तरितियों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है——

- (क) प्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के धन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने के लिए सुकर बनाना; भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधितियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधितियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर अधित्यम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा अकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना;

भीर यतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के जिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रभिलिखित किये गए हैं।

श्रत:, एवं, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, में, श्रायकर श्रोधनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ध की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रर्थात्:—

(1) श्री सवाई जय सिंह बेनेवीन्ट, ट्रस्ट जयपुर

(ग्रन्तरक)

2 श्री किशोरकृष्ण बल्लय पत्र कैलास चन्द्र बत्सव

(भ्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वीका सम्पति के प्रजीत के लिए ए।दद्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो---

- (क) इस सूचना के राजगत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि या तत्सम्बन्धी क्यिक्तयों पर सूचना की तामील सें 30 दिन की श्रवधि जो भी श्रवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्गीत में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रिधसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस स्वाना के उत्तर में किए गए आक्षेपों, यदि कोई हो, की मुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतस्द्वारा आगे यह अधिमूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को जिसे पूर्ववर्ती पैरा के अधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय मुने जाने के लिए अधिकार होगा।

स्पष्टीकरण—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो स्नायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रव्याय 20-ए में यथा परिभाषित हैं, बही श्रर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# ग्रनुस्**ची**

प्लाट तं > बीं-- ! 36, जो मोती डूंगरी रोड के पूर्व में स्थित हैं । प्राट का फुल क्षेबकल 977.77 वर्ष गज है ।

तारीख: 14-11-73

मोहर

No. J-3/73(9)/43/44.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the Immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. B-137 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schodule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer, at Jaipur on 10th May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

#### Transferor

(1) Shri Maharaja Swai Jai Singh Benevolent Trust, Jaipur.

#### Transferee

(2) Shri Lokendra Singh through Guardian Shri Niranjan Singh, Patel Marg, Jaipur.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesoid persons within a period of 45 days from the date of publication of tals notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objection, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

### THE SCHEDULE

Plot No. B-137 having the total area of 977.59 Sq. Yards situated in east of Moti Doongri, Jaipur.

Dated: 14-11-1973.

Seal

सं० जे०-3/73(9)/43/44. —यनः, मुझे, वी०पी० मित्तल ग्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ख के ग्रधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000/- रु० से ग्रधिक है ग्रौर जिसकी सं० व्लाट नं० बी-137 है, जो जयपुर में स्थित है (ग्रौर इससे उपावद्ध अनुसुची में ग्रौर पूर्ण रूप से विणित है), रिजस्ट्रीकर्त्ता श्रधिकारी के कार्यालय जयपुर में भारतीय रिजस्ट्रीकरण श्रधि नियम 1908 (1908 का 16) के ग्रधीन 10-5-1973, को पूर्वोक्स सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के बृश्यमान प्रतिफल के लिए रिजस्ट्रीकृत विलेख के प्रनुसार अन्तरित की गई है ग्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे वृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिक है ग्रौर यह कि श्रन्तरक (ग्रन्तरकों) ग्रौर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे ग्रन्तरण के लिये प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी भ्राय की बाबत भ्रायकर भ्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के भ्रधीन कर देने के भ्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, भ्रौर/या
- (ख) ऐसी किसी धाय या किसी धन या अन्य-आस्तियों, को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922(1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961(1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957(1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा अकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने के लिए सुकर बनाना,

श्रीर यतः श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिये कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किये गए हैं।

श्रत:, ग्रश्न धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 48) की धारा 269-व की उपधारा (1) के श्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, श्रथांत्:--

- (1) श्री महाराजा सवाई सिंह बेनेबोलेनट ट्रस्ट, जयपुर (ग्रस्तरक)
- (2) श्री लोकेन्द्र सिंह द्वारा संरक्षक श्री निरंजन्सिंह, पटेल मार्ग, जयपुर (श्रन्तरिती)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पति के प्रर्शन के लिए एत इद्वारा कार्यवाहियां गुरू करता हूं।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति भ्राक्षेप, यदि कोई हो, तो-

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अविधि या तस्संबधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की अविधि, जो भी अविधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ध्रन्य व्यक्ति द्वारा, श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रधिसूचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत फिए जायेंगे श्रीर उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतब्द्वारा भागे यह भिन्नसूचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्ति को, जिसे पूर्ववर्ती पैरा के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्पट्टीकरण.—इसमें प्रयुक्त शब्दों का, जो भ्रायकर भिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-ंक में यथापरिभाषित है, वही भ्रर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# **प्रनुसू**ची

प्लाट नं॰ बी-137 मोती इंगरी के पूर्व में स्थित जिसका क्षेत्रकल 977.59 वर्ग गज है।

तारीख : 14-11-73

मोहर :

## Jaipur, the 15th November 1973

No. J-3/73(19)/48/58.—Whereas I, V. P. Mittal, being the competent authority under section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing

No. Plot No. 1 situated at Jaipur.

(and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Jaipur on 24-5-73 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which outlet to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

## Transferor

(1) Shri Chandra Prakash Bhatia, S/o Shri Pitamber Das Bhatia.

#### Transferee

(2) Shri Sardar Mehar Singh (ii) Sardar Chandan Singh s/o Shri Ralla Singh.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the transferce of the property.

It is hereby further notified that every person  $t_0$  whom notice is given under the preceding paragraph shall have a right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Plot No. 1 situated in Arjun Lal Sethi Colony, Jaipur. East—West—70 ft. South—North—59 ft. Total area of the sold property 433.80 Sq. Yards including two incomplete shops whose covered area is 74 Sq. Yards.

V. P. MITTAL,

Competent Authority
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax
Acquisition Range, Jaipur.

Date: 15-11-1973

Seal:

मं०जो० 3/73(10)/48/58:—यत:, मुझे, बी० पी० मिनल, श्रायंकर श्रिधिनयम, 1961(1961 का 43) की धारा 269—ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह है विष्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति जिसका उचित धाजार मूल्य 25,000 कि से श्रिधिक है श्रीर जिसकी सं० प्लाट नं० 1 है, जो जयपुर में स्थित है (और इससे उपाबद्ध श्रनुसुची में और पूर्ण इस से वर्णित है), रिजिस्ट्रीकर्ना श्रिधकारी के कार्यालय जयपुर में भारतीय रिजिस्ट्रीकरण श्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के श्रिधीन 24 मई, 1973, को पूर्वीक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान श्रितफल के लिए रिजिस्ट्रीकृत विलेख के

भ्रमुसार श्रन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करन का कारण है कि यया पूर्वोक्ष्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत श्रिष्ठिक है भीर यह कि श्रन्तरक (श्रन्तरकों) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिये प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है—

- (क) श्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत श्रायकर श्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने के लिये सुकर बनाना, श्रीर/या
  - (ख) ऐसी किसी भ्राय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों को जिन्ह भारतीय भ्रायकर भ्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्रायकर भ्रिधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर भ्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) के भ्रयोजनार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लि सुकर बनाना;

श्रीर श्रतः श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के श्रष्ट्याय 20-क के शब्दों में पूर्वीक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रीमिलिखित किये गए हैं।

श्रतः ग्रब, धारा 269-ग के श्रनुसरण में, मैं श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ की उपधारा (1) के ग्रधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, ग्रर्थात्:—

(अन्तरक)

्(1) श्री चन्त्र प्रकाश भाटिया पुत्र श्री पीताम्बर दास भाटिया

(ग्रन्तरिती)

(2) श्री सरदार मेहर सिंह (2) सरदार चंदन सिंह पुतान श्री राला सिंह

ों यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरु करता हूं। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के प्रति आक्षेप, यदि कोई हो, तो—

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रविध या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तासील से 30 दिन की श्रविध जो भी श्रविध बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा;
- (क्ष) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी ग्रन्थ व्यक्ति द्वारा, ग्रम्बोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

एतद्द्वारा यह श्रक्षिसुचित किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रति इस सूचना के उत्तर में किए गए श्राक्षेयों, यदि कोई हो, की सुनवाई के लिए तारीख श्रीर स्थान नियत किए जायेगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति को, जिसने ऐसा ग्राक्षेप किया है तथा सम्पत्ति के श्रन्तरिती को दी जाएगी।

एतद्द्वारा श्रागे यह श्रधिसुचित किया जाता है कि हर ऐसे व्यक्तिका, जिसे पूर्ववर्ती पैर के श्रधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेत्रों की सुनवाई के समय मुने जाने के लिए श्रधिकार होगा।

स्वर्धिकरण. 
इस में प्रयुक्त शब्दों श्रीर पदों का. हो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथा परिभाषित हैं, तही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

# **प्रमुस्**षी

श्रार्शन लाल संकी कालोगी जयपुर स्थित प्लाट नं । जिसाकी नाप पूर्व पश्चिम 70 फीट, उत्तर दक्षिण 59 फीट। बीची गई सन्पत्ति का कुल क्षेत्रकल 433, 89 वर्गफीट। प्लाट में 2 अबूरी दुकानें भी है जिनका क्षेत्रफल 74 वर्ग गज है ।

> वो०पी०मितल, सञ्जस प्राधिकारी

नारीख: 15-11-73

(यहायक स्रायकर श्राय्क्त निरीक्षण

म हर:

ग्रर्भन रेंज), जयपूर ।

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE, AMRITSAR

NOTICE UNDER SECTION 269D(1) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

## Amritsar, the 27th November 1973

No. ASR/Juc/AP-393/73-74/3037.—Whereas I, G. P. Singh, being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing No

One factory building at Basti Bawa Khel on Kapurthala Road, Jullundur as mentioned in the registered deed No. 1176 of May, 1973.

situated at Basti Bawa Khel, Kapurthala Road, Jullundur (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred as per deed registered under the Indian Registration Act. 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Jullundur in May, 1973 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesald property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesald exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and the transferee(s) has not been truly stated in the sald instrument of transfer with the object of—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferce for the purposes of the Indian Income-tax Act. 1922 (11 of 1922) or the Income-tax Act. 1961 (43 of 1961) or the Wealth-tax Act. 1957 (27 of 1957);

And whereas the reasons for initiating proceedings for the acquisition of the aforesaid property in terms of Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) have been recorded by me.

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) to the following persons, namely:—

## Transferor

1. Shri Baldev Raj, S/c Shri Harbilas for M/s. A. K. Industries Jullundur.

#### Transferee

- (i) Shri Surinder Pal Jain, S/o Babu Ram Jain W.B. 178 Bz. Shekhan, Jullundur.
  - (2) Smt. Parkash Kaur, w/o S Kuldip Singh, 53/R, Model Town, Hoshierpur.
- Person(s) in occupation of the Property
- 3. Shrl/Smt./Kumari As at Sr. No. 2 above.

Person(s) whom the undersigned known to be interested in the Property

4. Shri/Smt./Kumari Any person interested in the property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

It is hereby notified that a date and place for hearing the objections, if any, made in response to this notice against the acquisition of the immovable property will be fixed, and notice thereof shall be given to every person who has made such objections, and the Transferee of the property.

It is hereby further notified that every person to whom notice is given under the preceding paragarph shall have right to be heard at the hearing of the objections.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

One factory building at Basti Bawa Khel on Kapurthala Road, Jullundur as mentioned in the registered deed No. 1176 of May, 1973 of the Registering Authority, Jullundur.

G. P. SINGH, Competent Authority Inspecting Assistant Commissioner of Income Tax, Acquisition Range, Amritsar.

Date: 27-11-1973

PART III—SEC. 1]

Scal:

# सहायक ब्रायकर ब्रायकत (निरीक्षण ब्रजन रॅंज काय क्यि) ब्रमतसर

श्रायकर श्रिषिनियम 1961 (1961 का 43) की द्वारा 269 घ (1) के श्रधीन सचना श्रम्तमर, 27 नवम्बर, 1973

सं॰ ए एस श्रार/जें यूई /एपी-393/73-74/3037.—-यन; मझे जी० पी० सिंह श्रायकर श्रधिनियण. 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ के श्रधीन रक्षम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थायर सम्पति, जिसका उचित

<sup>\*</sup>Strike off where not applicable.

बाजार मूल्य 25,000/— रुपये से श्रधिक है और जिसकी सं० एक फैक्टरी बि ल्डिंग बस्ती बावा खेल कपूरथला रोड, जालन्धर में, जैसा कि रजिस्ट्रीकृत विलेख नं० 1176 मई 1973 में लिखा है, जो बस्ती बावा खेल, कपूरथला रोड, जालन्धर में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से विणित है), रिजस्ट्रीकर्ता श्रधिकारी के कार्यालय, जालन्धर में भारतीय रजिस्ट्रकरण श्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के श्रधीन 19 मई 1973 को पुर्वाचित सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृण्यमान प्रतिफत के लिए रजिस्ट्रीकृत विलेप के श्रनुमार ग्रन्तरित की गई है और मुझे यह विण्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वीक सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृण्यमान प्रतिफल से ऐसे दृष्य-भाव प्रतिकृत का पन्द्रह प्रतिश्वत श्रधिक है और यह कि श्रन्तरक (श्रन्तर को) श्रीर श्रन्तरित (श्रन्त-शितीयों) के बीच तय पाया गया ऐसे श्रन्तरण के लिए प्रतिफल निम्नलिखित उदेण्य से उक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :——

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बावत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचाने के लिए मुकर बनाना, श्रीर/या
  - (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य अस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिकों द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने के लिए सुकर बनाना।

ग्रीर यतः ग्रायकर ग्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) के ग्रध्याय 20-क के णब्दों में पूर्वाचित सम्पत्ति के ग्रर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करने के कारण मेरे द्वारा श्रिभिलिखित किए गए हैं

म्रतः, म्रव, धारा 269-ध के मनुसरण में, मैं म्रायकर म्रधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ध की उपधारा (1) के मधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, मर्यात्:—

# (अन्तरक)

(1) श्रो बलदेव राज मूपुत्र हरविलास फार मैसर्ज ए० के० प्रेंडिस्ट्रीज, जालन्धर।

# (ग्रन्तरिती)

- (1) श्री मुरिन्द्र पाल जैन मपुत्र बाब्रू राम जैन, डबल्यू० बी॰ 178 बाजार शेखों, जालन्धर ।
- (2) श्रोमती प्रकाण कौर पत्नी कुलदी। सिंह 33/ग्रार, माडल टाऊन, होशियारपुर
- (3) श्री/श्रीमती/कृमारी जैमा कि नं० 2 में है।
- (4) श्री/श्रीमती/कुमारी
   कोई व्यक्ति जो सम्पत्ति में रुचि रख्नता हो ।

को यह सूचना जारो करके पूर्वाचित सम्पत्ति के प्रजीन के लिए एव्युडारा कार्यवाहियां शुक्क करता हूं ।

उक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के पति श्राक्षेप, यदि कोई हु, तो ----

- (क) इस सूचना के राजपात में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की प्रविध या ते सित्सबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तामील से 30 दिन की प्रविध, जो भी प्रविध वाद भूमें समाप्त होती हो के भीतर प्रविक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति दारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भातर उक्त स्थावर सम्यति में हिनबन्न किसी ग्रन्य व्यक्ति द्वारा, ग्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखिस में किए जा सकेंगे।

एनद्द्वारा यह अधिभूचि । किया जाता है कि इस स्थावर सम्पत्ति के श्रर्जन के प्रांत इस सूचना के ऊत्तर में किये गए आक्षेपों, यदि कोई हों, की सुनाई के लिए जारोख और स्थान निधत किए जाएंगे और उसकी सूचना हर ऐसे व्यक्ति की, तिपने ऐसा श्राक्षेप किया है तथा प्रमात्ति के अन्तरिती को दी जाएगी।

एनब्द्वारा श्रागे यह अधिमूचिन कया जाता है कि ऐसे व्यक्ति का, जिसे पूर्वोक्त पैरा के अधीन सूचना दी गई है, श्राक्षेपों की सुनवाई के समय सुने जाने के लिए अधिकार होगा ।

स्वर्धीकरण . --इसमें प्रयुक्त गब्दों और पदी का, जो आयकर अधिनियम 1961 (1961 को 43) के अध्याय 20-क में यवागरिभाषि। हैं, बही अर्थ होगा, जो उप अध्याय में दिया गया हैं।

# श्रनु मुची

एक फ़ैक्टरी बिल्डिंग वस्ती बावा ख़िल, कपूर्यला रोड, जालन्त्रर में, जैसा कि ॣ्रैरिजस्ट्रीकृत बिनेख नं 1176, मई 1973 को रिजस्ट्रीकर्ता प्रक्षिकारी जालन्धर में लिखा है।

> जा० पी० सिंह, मक्षम प्रधिकारी, सहायक श्रायकर श्रायुक्त (निरीक्षण) श्रर्जन रेंज, श्रमृतसर ।

नारीखः 2**7-**मोहर